

# Yksityisteiden avustusperiaatteet

## Yleistä

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy periaatteet yksityistieavustusten jakamisesta. Periaatteet koskevat kunnossapito- ja peruskorjausavustuksia. Haetut avustukset jaetaan talousarvion ja hyväksytyjen perusteiden mukaan.

## Kunnossapitoavustus

- lautakunnan vuosittain myöntämä avustus
- avustus on tarkoitettu kunnossapidosta aiheutuviin kustannuksiin
- yksittäisiä toimenpiteitä ei ole määritelty

## Peruskorjausavustus

- lautakunta päättää avustuksista harkinnanvaraisesti
- lautakunnan myöntämien avustusten jakoprosentti vaihtelee ja on ollut keskimäärin 10–20 % toteutuneista kustannuksista

## Periaatteet

### Kunnossapitoavustus

- Yksityistielaki 24 §: Tie on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se kestää tieosakkaiden ja muiden käyttäjien tie- ja käyttömaksuissa huomioon otetut kuljetukset.
- Yksityiselle tielle on perustettu tiekunta ja tiekunnan tulee olla toimiva ja toiminnassa on noudatettava yksityistielakia.
- Yksityistä tietä koskevat tiedot ovat ajan tasalla Maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä sekä Väyläviraston tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä.
- Rakennus- ja ympäristölautakunnalla on kaikkiin avustuksiin liittyviin asioihin harkintavalta.
- Rakennus- ja ympäristölautakunnalla on mahdollisuus puuttua ilmenneisiin laiminlyönteihin tiekunnan tilinpidossa tai tien hoidossa.
- Avustusten takaisinperintä on mahdollista väärien tietojen antamistapauksissa.
- Yksityisen tien vaikutuspiirissä on oltava pysyviä asuntoja. Pysyvällä asunnolla tarkoitetaan, että asunnosta maksetaan vakituisen asunnon kiinteistövero ja asukkaan vakituinen osoite on kyseiselle kiinteistölle.
- Ainoastaan loma-asutusta palvelevaa tietä ei avusteta.
- Avustussumma jaetaan tien pituuden perusteella. Tien vähimmäispituus on 500 m ja avustettava tien pituus määräytyy vakituisen asutuksen osuuden mukaan.
- Läpiajettava tie saa avustusta koko pituudelleen.

- Avustuksen ehtona on, että tiekunta kerää tieyksikkömaksuja. Kunnossapitoavustus on enintään edellisvuoden tieyksikkömaksujen suuruinen.
- Alle 200 euron avustuksia ei makseta.
- Tien avustusperusteeksi hyväksytyn pituuden korjauskertoimet muodostuvat seuraavasti:

- Vakituiset asunnot

asuntoja	kerroin
0	0
1–4	1
5–8	1,1
9–12	1,2
13–	1,3

- Vakituisten asuntojen lisäksi olevat vapaa-ajan asunnot

asuntoja	kerroin
0	1
1–19	1,1
20–49	1,2
50–	1,3

- Läpiajoliikenne (muu kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuva, huomattava liikenne)

läpiajoa	kerroin
ei	1
kyllä	1,1

- Muu harkinnanvarainen peruste, kuten kunnan ylläpitämä uimaranta, matonpesupaikka tms.

kerroin	1,1–1,3
---------	---------

## Peruskorjausavustus

- Tärkeysjärjestys avustuksien jakamiseksi:
  1. siltojen korjaus ja suurten tierumpujen uusiminen
  2. routakohtien parantaminen, tulvavaurioiden korjaus
  3. tiekunnan päättämät liikenneturvallisuuden parantamistoimet, esim. tien siirto talouskeskuksista pois ja näkemäesteiden poistaminen
  4. raskaan liikenteen lisääntymisen edellyttämä tien kantavuuden parantaminen

- Enimmäisavustusprosentit eri toimenpiteisiin:
  - sillat ja isot rummut 20 %
  - routa- ja tulvavahingot 10–15 %
  - liikenneturvallisuus 5–15 %
  - kuivatus ja kantavuus 5–15 %

## Hakeminen ja maksaminen

### Kunnossapitoavustusten hakumenettely

- Avustukset kuulutetaan haettavaksi vuosittain.
- Avustus myönnetään edellisen vuoden tietojen perusteella.
- Kunnalla on oikeus tarvittaessa pyytää lisäselvityksiä hakemuksella ilmoitetuista tiedoista.

### Kunnossapitoavustusten maksaminen

- Avustus maksetaan tiekunnan tekemää laskua vastaan.
- Myönnettyä avustussummaa vastaava lasku tulee toimittaa kolmen kuukauden kuluessa avustuspäätöksen lainvoimaisuudesta.

### Peruskorjausavustusten hakumenettely

- Kunnalta haettavat peruskorjausavustukset haetaan vuosittain elokuun loppuun mennessä.
- Seuraavan vuoden talousarvioon varataan määräraha hakemusten perusteella.
- Mikäli määrärahaa ei kaikille saada, noudatetaan jaossa tärkeysjärjestystä.

### Peruskorjausavustusten maksaminen

- Avustukset voidaan laittaa maksuun hakemusta seuraavana vuonna.
- Avustusosuus maksetaan toteutuneista kustannuksista.
- Avustus maksetaan tiekunnan tekemää laskua vastaan.

## Voimaantulo

Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunta on 14.01.2025 § 5 hyväksynyt nämä periaatteet.

Näillä periaatteilla kumotaan rakennus- ja ympäristölautakunnan 14.12.2021 hyväksymät periaatteet.