

Asemakaavoituksen vireilletulo

Kunnanhallitus on 21.1.2019 päättänyt kaavamuutoksien vireilletulosta seuraavissa kortteleissa:

- 1) Narvan korttelin 111 tontin 2, Kestintien ja Ylänarvantien katualueen sekä Tuulikalliontien yleisen tiealueen osalta. Alue on suunnittelualan laajennus Narvan kylän korttelin 24 ja korttelin 111 tontin 1 ja 2 asemakaavamuutokseen.
- 2) Kirkonkylän korttelin 150 ja puistoalueen sekä korttelin 163 tonttien 1, 3, 4 osalta. Alue on suunnittelualan laajennus Palvelukeskusalueen asemakaavamuutokseen.

Näistä saa lisätietoa tutustumalla kaavojen nähtävillä olevaan aineistoon.

Asemakaavojen valmisteluaineistojen ja kaavaluonnoksien nähtävilläolo (MRL62§, MRA 30§)

Kunnanhallitus on 21.1.2019 päättänyt asettaa julkisesti nähtäville seuraavat asemakaavojen valmisteluaineistot ja kaavaluonnokset joista osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus jättää kirjallinen tai suullinen mielipide nähtävilläoloaikana.

1) Narvan kylän korttelin 24 ja korttelin 111 tontin 1 ja 2 asemakaavamuutoksen luonnoksen.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Vesilahden kunnan Narvan kylässä Tuulikalliontien varrella Narvan koulun läheisyydessä. Asemakaavamuutos koskee Narvan asemakaava-alueen korttelin 24 tonttia 1 ja 2 sekä korttelin 111 tontteja 1 ja 2, Tuulikalliontien yleisen tien aluetta kortteleitten alueella, Kestintien katualuetta ja osaa Ylä-Narvantien katu-alueesta.

2) Kirkonkylän palvelukeskusalueen asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston ja kaavaluonnoksen.

Suunnitteluala sijaitsee Rautialantien pohjoispuolella Pappilantien ja tien välisellä alueella. Alueella sijaitsee Kirkonkylän kaupallisia palveluja ja kirjasto. Asemakaavamuutos koskee kortteleita 150, 151, 153, 163, 172, osaa korttelista 152, lähivirkistysaluetta, katualuetta, jalankululle ja pyöräilylle varattua katualuetta, yleistä pysäköintialuetta sekä katuaukiota/torialuetta.

Asemakaavamuutoksella muodostuvat ja muuttuvat luonnoksessa seuraavasti; Kortteli 151 lakkaa vanhassa paikassa ja kortteli 163 muutetaan kortteliksi 151. Lisäksi asemakaavamuutoksella muodostuu korttelit 150, 153, 172, osa korttelista 152, lähivirkistys- ja puistoaluetta, katualuetta sekä katuaukiota/torialuetta.

Asemakaavaehdotuksen nähtävilläolo (MRL65§, MRA 27§)

Kunnanhallitus on 21.1.2019 § 24 päättänyt asettaa julkisesti nähtäville **Kalalahden asemakaavaehdotuksen**. Kaava-alue sijaitsee Koskenkyläntien varressa. Asemakaava on kaksiosainen. Asemakaava koskee kiinteistöjä 922-413-3-171, 922-413-3-187 ja 922-409-1-73 sekä osin kiinteistöjä 922-443-4-52, 922-413-7-25, 922-412-1-56, 422-407-6-0 ja 922-409-1-72.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella ehdotuksessa muodostuvat Vesilahden kunnan korttelit 297-307, lähivirkistysaluetta, maa- ja metsätalousaluetta, maatalousaluetta, suojaviheraluetta ja katualuetta. Kaavaluonnoksessa pohjoisemmalle alueelle on osoitettu neljä uutta teollisuusrakennusten korttelialuetta, korttelit 297-300. Näille on sijoitettu 22 tonttia. Alueelle on osoitettu tieyhteys Koskenkyläntieltä (2985). Eteläisemmälle alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelit 301-307 ja niille 20 tonttia.

Osallisilla ja kunnan jäsenillä on mahdollisuus jättää kirjallinen muistutus Kalalahden asemakaavaehdotuksesta nähtävilläoloaikana.

Nähtävilläolon paikat ja yhteystiedot

Kaikki kaava-aineistot pidetään nähtävillä 14.2.- 19.3.2019 välisen ajan Vesilahden kunnan teknisessä toimistossa, osoitteessa Kestintie 3, Narva sekä kunnan Internet-sivuilla osoitteessa: <https://www.vesilahti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus-ja-maankaytto/vireilla-olevat-kaavat/>

Pyydämme toimittamaan mahdolliset mielipiteet ja muistutukset asemakaavoista viimeistään 19.3.2019 klo 15.00 mennessä osoitteeseen Vesilahden kunta, kunnanhallitus, Lindinkuja 1, 37470 VESILAHTI.

Kunnanhallitus