

## MUISTILISTA PIENTALORAKENTAJALLE: *Loppukatselmus*

Asiakirja on muistilista niistä asioista, jotka huomioidaan loppukatselmuksessa. Katselmuksessa tulee olla läsnä hankkeen vastaava työnjohtaja.

Katselmuksen edellytykset:

- Edellisissä katselmuksissa havaitut puutteet on korjattu
  
- Luvassa ja aloituskokouksessa määrätyt suunnitelmat on toimitettu
  - Rakennesuunnitelmat
  - Vesi- ja viemärisuunnitelmat
  - Ilmanvaihtosuunnitelma
  - Radontekninen suunnitelma
  - Hulevesisuunnitelma
  - Piha- ja istutussuunnitelma
  - Muut \_\_\_\_\_
  
- Rakennusaikaisten muutosten päivitys suunnitelmiin
  
- Luvassa ja aloituskokouksessa määrätyt katselmuksset on pidetty
  - aloituskokous
  - rakennuksen sijoitus (MITT/RVV)
  - sijainti katselmus
  - pohjakatselmus
  - rakennekatselmus
  - hormikatselmus
  - käyttöönottokatselmus
  
- Luvassa ja aloituskokouksessa määrätyt työnjohtaja(t) on hyväksytyt
  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja
  - Kvv-työnjohtaja
  - Iv-työnjohtaja
  - Muu työnjohtaja \_\_\_\_\_
  
- Käyttö- ja huolto-ohje on laadittu ja esitetty
- Rakennustyön tarkastusasiakirja on täytetty ja valmis luovutettavaksi
- Kvv-työnjohtajan tarkastusasiakirja on täytetty ja valmis luovutettavaksi
- Iv-työnjohtajan tarkastusasiakirja on täytetty ja valmis luovutettavaksi
- sähköasennusten käyttöönottotarkastus pöytäkirja
- Ilmastoinnin mittaus- ja säätöpöytäkirja
- Vesijohtojen painekoetodistus
- Energiatodistuksen päivitys ja pääsuunnittelijan allekirjoitus
- Palo-osastoinnit
- Muut luvassa, aloituskokouksessa tai muuten määrätyt asiat on suoritettu ja tarkastettu

## Rakennuksen ulkopuoli

- Tieliittymän leveys (5m) + rumpu
- Osoitenumero on asennettu ja mielellään valaistu
- Autopaikat
- Asemapiirroksen tai piha- ja istutussuunnitelman mukaisesti on toteutettu: aidat, tomutus, istutukset
- Pihan korkeusasemat suunnitelman mukaiset
- Suojakaiteet, tasoerojen ja jyrkänteiden suojaukset
- Ulkoportaat
- Pinta- ja kattovesiasiat, sade- ja hulevedet
- Jäteastiat, postilaatikko
- Tontin siisteys
- Lumiesteet, talotikkaat, lapetikkaat, kattosilta, käynti ullakotilaan
- Piipun pituus
- Varatiet ja hätäpoistumistiet
- Muut asiat \_\_\_\_\_

## Rakennuksen sisäpuoli

- Portaiden mitoitus ja kaiteet
- Kaiteet (korkeus, suojaava osa, vapaat aukot)
- Lasirakenteet törmäysvaara / putoamisvaara
- Ovien leveydet
- Sähköverkkoon kytketyt palovaroittimet on asennettu ja niiden toimintakunto tarkastettu
- Tulisijan suojaetäisyydet ja kipinäsuoja
- Kiukaan suojakaide ja suojaetäisyydet
- Tuuletusikkunan ja parvekkeen oven aukeamisrajoitin
- Astianpesukoneen turvakaukalo ja vesipisteiden ylivuotosuojauksen toteutus
- Lieden kaatumisesto
- Saunan lauteet
- Muut asiat \_\_\_\_\_

## Muuta huomioitavaa

---

---

---

---

---

---

---

Osallistujat: