

Kunnanhallitus 8 / 2011

15.08.2011 klo 18.30 – 20.00
Kunnanhallituksen kokoushuone

§		Sivu
132	KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖS- VALTAISUUDEN TOTEAMINEN	224
133	PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	224
134	VALTUUSTON 27.06.2011 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO	225
135	KUNNANJOHTAJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT	226
136	HALLINTOJOHTAJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT	227
137	SIIVOUS- JA RUOKAPALVELUPÄÄLLIKÖN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT	228
138	ETSIVÄN NUORISOTYÖN HENKILÖSTÖRESURSSIT VESILAHDEN KUNNASSA	229
139	ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVISTÄ JARI LEHTOSELLE	231
140	ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVISTÄ TUULA RANTASELLE	232
141	OMAKOTITALOTONTIN OSTAMINEN RAKENNUS- LIIKE JOUKO PESONEN OY:LTÄ	233
142	LAITOSHUOLTAJAN TOIMEN PERUSTAMINEN 1.11.2011 ALKAEN	234
143	SUOMELAN ALUEEN ASEMAKAAVAN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN	235
144	ILMOITUSASIAKAS	237

Ari Arvela
Kunnanhallitus puheenjohtaja

KOKOUSAIKA	15.8.2011 klo 18.30 – 20.00	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)	Jäsen: Ari Arvela, pj. Mervi Lumia, vpj. Mika Allén, saapui kokoukseen klo 18.35 Heidi Korte, saapui kokoukseen klo 18.45 Armi Lehtimäki Velipekka Saarinen Pertti Uusi-Erkkilä	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Esko Halme, valtuuston pj. Mauri Penttilä, valtuuston 1. vpj. Lea Karlsson, valtuuston 2. vpj. Erkki Paloniemi, kj, esittelijä Minna Hutko-Peltoniemi, hj., pöytäkirjanpitäjä Leena Lahtinen, aluearkkitehti, § 143	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	§ 132 Päätös:	
ASIAT	§§:t 132-144	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja –aika sekä tarkastajien valinta taikka merkittä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	§ 133 Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Velipekka Saarinen ja Armi Lehtimäki. Päätös:	
PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Ari Arvela	Minna Hutko-Peltoniemi
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimi- kirjaimillamme.	Tarkastusaika Vesilahti 17.8.2011 Allekirjoitukset Velipekka Saarinen Armi Lehtimäki Heidi Korte, § 143	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Vesilahti 18.8.2011 Virka-asema Allekirjoitus Hallintojohtaja Minna Hutko-Peltoniemi	

VALTUUSTON 27.06.2011 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Kh § 134

Valtuusto on 27.06.2011 tehnyt seuraavat päätökset:

§

- 39 Ylämäen asemakaavan hyväksyminen
- 40 Vesilahden kunnan vesihuollon kehittämissuunnitelman hyväksyminen
- 41 Iltapäivätoiminnan ohjaajan toimen muuttaminen koulun käyntiavustajan toimeksi/Onkemäen koulu
- 42 Kuuden laitoshuoltajan toimen perustaminen ja kuuden laitosapulaisen toimen lakkauttaminen
- 43 Kahdentoista laitoshuoltajan toimen perustaminen ja kymmenen siivoojan toimen lakkauttaminen sekä kahden laitosapulaisen toimen lakkauttaminen

Kunnanjohtaja:

Koska valtuuston tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltaansa ulommaksi, kunnanhallitus panee päätökset täytäntöön.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

KUNNANJOHTAJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Kh § 135

Kuntalain 51, 89 ja 93 §:iin sisältyvät määräykset mm. viranhaltijapäätösten ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Valtuuston 8.11.2010 / § 59 hyväksymässä kunnanhallituksen johtosäännön 7 §:ssä on määrätty asiat, joista kunnanjohtaja päättää.

Kunnanhallituksen johtosäännön 7 §:n mukaan kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat on saatettava vähintään kahden kuukauden välein kunnanhallitukselle mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten.

Kunnanhallitukselle on viimeksi saatettu tiedoksi 20.06.2011 / § 104 kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset §§:t 13-18 sekä henkilöstöhallinnon päätökset §§:t 8-9 ajalta 1.3.-30.04.2010.

Kunnanjohtajan muut viranhaltijapäätökset ajalta 1.5.-30.6.2011 §§:t 20-26 **liitteenä n:o 1 / § 135**. Henkilöstöhallinnon päätökset §§:t 10-13 ovat nähtävillä kokouksessa.

Pöytäkirjat ovat nähtävinä kokouksessa.

Hallintojohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan henkilöstöhallinnon päätökset §§:t 10-13 ja muut viranhaltijapäätökset §§:t 20-26 (**liite n:o 1 / § 135**) ajalta 1.5.-30.6.2011 sekä päättää, että niiden osalta ei käytetä kuntalain 51 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

HALLINTOJOHTAJAN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Kh § 136

Kuntalain 51, 89 ja 93 §:iin sisältyvät määräykset mm. viranhaltijapäätösten ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Valtuuston 8.11.2010 / § 59 hyväksymässä kunnanhallituksen johtosäännön 7 §:ssä on määrätty asiat, joista hallintojohtaja päättää. Hallintojohtajan päätöspöytäkirjat on saatettava vähintään kahden kuukauden välein kunnanhallitukselle mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten.

Päätöspöytäkirjat **liitteenä n:o 1/ § 136**.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen hallintojohtajan henkilöstöhallinnon päätökset §§:t 26-38 sekä muut viranhaltijapäätökset §§:t 31-40 (**liite n:o 1/ § 136**) ajalta 1.5.-30.6.2011 ja päättää, että niiden osalta ei käytetä kuntalain 51 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- hallintojohtaja

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

SIIVOUS- JA RUOKAPALVELUPÄÄLLIKÖN PÄÄTÖSPÖYTÄKIRJAT

Kh § 137

Kuntalain 51, 89 ja 93 §:iin sisältyvät määräykset mm. viranhaltijapäätösten ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Valtuuston 8.11.2010 / § 59 hyväksymässä kunnanhallituksen johtosäännön 7 §:ssä on määrätty, että siivous- ja ruokapalvelupäällikön päätöspöytäkirjat on saatettava vähintään kuuden kuukauden välein kunnanhallitukselle mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten.

Päätöspöytäkirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen siivous- ja ruokapalvelupäällikön henkilöstöhallinnon päätökset §§:t 1-201 ajalta 1.1.-30.06.2011 ja päättää, että niiden osalta ei käytetä kuntalain 51 §:n tarkoittamaa otto-oikeutta.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- siivous- ja ruokapalvelupäällikkö

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ETSIVÄN NUORISOTYÖN HENKILÖSTÖRESURSSIT VESILAHDEN KUNNASSA

Kh § 111

Liitteenä n:o 1 / § 111 on Vesilahden kunnan koulutoimen ja sivistystoimen kannanotto etsivän nuorisotyön tarvitsemasta henkilöstöresursista tai muusta sopimuksella järjestetystä yhteistyötahosta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee liitteenä ilmenevän sivistystoimen ja sosiaali-toimen kannanoton tiedokseen, ja hyväksyy periaatteellisesti siinä tehdyt ehdotukset.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus päätti, että sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Pirkko Partasta, liikunta- ja nuorisosihteeri Sari Juutia ja sivistystoimenjohtaja / rehtori Tapani Pietilää pyydetään tekemään seuraavaan hallituksen kokoukseen yhteinen esitys työryhmän nimeämiseksi asiaa selvittämään.

Kh § 138 / 15.8.2011

Liitteenä n:o 1 / § 138 on sivistystoimenjohtaja Tapani Pietilän, sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Pirkko Partasen, liikunta- ja nuorisosihteeri Sari Juutin sekä liikunta- ja nuorisolautakunnan puheenjohtaja Rauno Hanhelan selvitys / esitys nuoriso-ohjaajien työkuvasta ja etsivästä nuorisotyöstä.

Aikaisemmin nuoriso-ohjaajien työajasta 70 % on osoitettu iltapäiväkerhotoimintaan ja 30 % nuorisotyöhön. Nyt työaika käytettäisiin kokonaisuudessaan nuorisotyöhön. Liikunta- ja nuorisotoimen sijaismäärärahojen tarve tulee näin pieneneään ja lisäresursseilla pystytään paremmin vastaamaan kasvaneeseen nuorison määrään.

Liikunta- ja nuorisolautakunta on jo useamman vuoden aikana esittänyt ko. työaikamuutosta, mutta aiemmin sitä ei ole ollut mahdollista toteuttaa.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se päättää **liitteenä n:o 1 / § 138** ilmenevän esityksen mukaisesti, että,

- 1.8.2011 alkaen nuoriso-ohjaajat tekevät 100 prosenttisesti nuorisotyötä. Nuorisotyön ohessa tehdään etsivää nuorisotyötä yhteistyössä eri hallintokuntien ja viranomaisten kanssa. Toinen nuoriso-ohjaajista nimitään etsivän nuorisotyön vastuuhenkilöksi ja toinen ohjaajista toimii nimettynä työparina. Ohjaajien nimeämisestä etsivään nuorisotyöhön päätetään myöhemmin liikunta- ja nuorisosihteeri.

Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy esityksen mukaisesti, että 1.8.2012 alkaen nuoriso-ohjaajat panostavat nuorisotyön kehittämiseen Vesilahden kunnassa ja etsivään nuorisotyöhön palkataan projektityöntekijä. Työntekijän palkkaamiseen on mahdollista hakea opetus- ja kulttuuriministeriöstä avustusta, joka kattaisi työntekijän palkkakulut kokonaisuudessaan. Tarvittavat määrärahat osoitetaan 2012-2014 taloussuunnitelmaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- palkanlaskija
- taloussuunnittelija

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVISTÄ JARI LEHTOSELLE

Kh § 139

Kunnanvaltuutettu ja kunnanhallituksen varajäsen Jari Lehtonen on 27.6.2011 päivätyllä kirjeellään (**liitteenä n:o 1 / § 139**) pyytänyt eroa Vesilahden kunnan kaikista luottamustehtävistä työtehtävissään tapahtuneiden muutosten vuoksi.

Kuntalain 38 §:n mukaan luottamustoimesta on oikeus kieltäytyä, jos henkilö on täyttänyt 60 vuotta tai ollut samassa tai samaan toimielimeen kuuluvassa luottamustoimessa neljä lähinnä edellistä vuotta taikka ollut kunnallisessa luottamustoimessa yhteensä kahdeksan vuotta.

Luottamustoimesta voi kieltäytyä myös muusta pätevistä syistä. Kiel- täytymisen hyväksymisestä päättää se toimielin, jonka valittava luotta- mushenkilö on. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto.

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päät- tää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se myöntää Jari Lehtoselle eron kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen jäsenyydestä, jolloin kunnanvaltuuston jäseneksi Lehtosen tilalle nousee Vesilahden Sitoutumattomien ensimmäinen varavaltuutettu Sari Virtanen ja vastaa- vasti ensimmäiseksi varavaltuutetuksi Silja Titov.

Lisäksi kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuus- to valitsee Jari Lehtosen tilalle varajäsenen kunnanhallitukseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- kunnanvaltuuston jatkokäsittely

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVISTÄ TUULA RANTASELLE

Kh § 140

Kunnanvaltuutettu sekä sosiaali- ja terveyslautakunnan jäsen Tuula Rantanen on 31.7.2011 lähetetyllä kirjeellään (**liitteenä n:o 1 / § 140**) pyytänyt eroa Vesilahden kunnan kaikista luottamustehtävistä paikka kunnalta muuton vuoksi.

Kuntalain 38 §:n mukaan luottamustoimesta on oikeus kieltäytyä, jos henkilö on täyttänyt 60 vuotta tai ollut samassa tai samaan toimielimeen kuuluvassa luottamustoimessa neljä lähinnä edellistä vuotta taikka ollut kunnallisessa luottamustoimessa yhteensä kahdeksan vuotta.

Luottamustoimesta voi kieltäytyä myös muusta pätevistä syistä. Kiel- täytymisen hyväksymisestä päättää se toimielin, jonka valittava luotta- mushenkilö on. Valtuutetun ja varavaltuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto.

Luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päät- tää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se myöntää Tuula Ran- taselle eron kunnanvaltuuston sekä sosiaali- ja terveyslautakunnan jäse- nydestä, jolloin kunnanvaltuuston jäseneksi Rantasen tilalle nousee Vasemmistoliiton ensimmäinen varavaltuutettu Risto Aaltonen ja vas- taavasti ensimmäiseksi varavaltuutetuksi Tuula Mäensivu.

Lisäksi kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuus- to valitsee Tuula Rantasen tilalle jäsenen sosiaali- ja terveyslautakun- taan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- kunnanvaltuuston jatkokäsittely

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

OMAKOTITALOTONTIN OSTAMINEN RAKENNUSLIIKE JOUKO PESONEN OY:LTÄ

Kh § 141

Vesilahden kunta on myynyt 26.5.2011 Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:lle Vesilahden kunnan Pappilan kylässä sijaitsevan Tontti 3/152- nimisen tilan, RN:o 6:25 43.400 euron kauppahinnalla.

Mika Pesonen / Rakennusliike Jouko Pesonen Oy on 3.8.2011 lähettämällään kirjeellä pyytänyt, että kunta ostaisi tontin takaisin. Kirjeessä todetaan, että rakennusliike on tulkinnut kiinteistön kaavamääräyksiä virheellisesti ja olettanut tontilla olevan enemmän rakennusoikeutta kuin sille on Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksessä 21.6.2011 / § 55 määritetty.

Kunnanhallituksen johtosäännön 3 §:n 1. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja vuokraamisesta, mikäli hinta, vaihtoarvo tai korvaus ei ylitä 75.000 euroa.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Vesilahden kunta ostaa Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:ltä takaisin Vesilahden kunnan Pappilan kylässä sijaitsevan Tontti 3/152- nimisen tilan, RN:o 6:25 43.400 euron kauppahinnalla ja oikeuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan sopimaan kaupan muut ehdot.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- Rakennusliike Jouko Pesonen Oy
- taloussuunnittelija

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

LAITOSHUOLTAJAN TOIMEN PERUSTAMINEN 1.11.2011 ALKAEN

Kh § 142

Ahtialan päiväkotia on muuttunut ryhmäperhepäiväkodista päiväkodiksi 1.8.2011 alkaen. Ahtialan päiväkodin kiinteistö sekä isot tilat eriyttävät laitoshuoltajan tehtävät selvästi kasvatushenkilökunnan työstä.

Päivähoitolaki sekä asetus määrittävät henkilöstörakenteen ja näin ollen tehtävä vaatii laitoshuoltajan erityisosaamista. Päiväkodissa työskentelee tällä hetkellä määräaikainen laitoshuoltaja, joka huolehtii päivittäisistä ruoka- ja siivouspalvelutehtävistä. Aikaisemmin työtehtäviä tekivät ryhmäperhepäivähoitajat. Valtuustolle tullaan esittämään vakinaisen laitoshuoltajan toimen perustamista.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Vesilahden kuntaan perustetaan laitoshuoltajan toimi 1.11.2011 alkaen.

Palkkaus määräytyy KVTES:n ja tehtävän työn vaativuuden arvioinnin mukaan.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- kunnanvaltuuston jatkokäsittely

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

SUOMELAN ALUEEN ASEMAKAAVAN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN HYVÄKSYMINEN

Kh § 143

Kunnanhallitus on kokouksessaan 21.6.2011 / § 119 hyväksynyt kaavoituksen aloitus sopimuksen Vesilahden kunnan ja Kiinteistöyhtymän (Kalliolat) välillä. Kunnanhallituksen päätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu 3.8.2011.

Asemakaavan valmistelua on jatkettu ja Arkkitehtitoimisto Hiltunen & Raiski Oy:n toimesta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelmaluonnos. Suunnitelmaluonnoksesta käyvät kunnan edustajat (kunnaninsinööri ja aluearkkitehti), Kiinteistöyhtymä Kalliolan edustajat ml. Arkkitehtitoimisto Hiltunen & Raiski Oy/Marko Raiski sekä Suomelaan rajoittuvien kiinteistöjen maanomistajat esityslistan lähettämisen jälkeen neuvottelun torstaina 11.8.2011. Tuon neuvottelun tuloksena asemakaavoitettavaksi tulee Suomelan lisäksi muidenkin kiinteistönomistajien maita.

Huomioiden torstaina pidettävän kokouksen, lähetetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmaluonnos **sähköisesti** viimeistään perjantaina. Ko. luonnoksessa ilmenevät mm. maanomistajien kaavoitukselle asettamat alustavat tavoitteet. Asemakaava pohjautuu kunnanvaltuuston 13.11.2006 hyväksymään Kirkon kylän osayleiskaavaan.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus katsoo tarkoituksenmukaiseksi käynnistää asemakaavan laatimisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyille alueille. Asemakaava laaditaan Vesilahden kunnan toimesta, mutta asemakaavoitettavien alueiden kiinteistönomistajien kustannuksella. Asemakaavan suunnittelutyöstä vastaavat kunnan ja maaomistajien kesken tehtävän sopimuksen perusteella nimetyt ja kaavanlaatijan pätevyyden omaavat suunnittelijat. Kunnanhallitus toteaa Arkkitehtitoimisto Hiltunen & Raiski Oy:n päteväksi puheena olevaan kaavoitustehtävään.

Kunnanhallitus hyväksyy Suomelan alueen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaluonnoksen sähköpostilla toimitetun liitteen mukaisena (**pöytäkirjan liitteenä n:o 1 / § 143**).

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Merkittiin, että Velipekka Saarinen poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Hallintolain 28 §:n mukainen intressijäävyys). Esteellisyys todettiin.

Heidi Korte saapui kokoukseen klo 18.45 juuri ennen tämän pykälän käsittelyä.

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti Heidi Kortin pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

TIEDOKSI:

- kuulutus
- osalliset

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ILMOITUSASIAT

Kh § 144

Kunnanhallitukselle **saatetaan tiedoksi seuraavat saapuneet kirjeet:**

1. Kiinteistönluovutusilmoitukset

Myyjä/ostaja:

Hokkanen/Laukkanen

Mäki/Kiviluoma

Kivistö/Lius ja Weckman

Rantanen/Vehmas

Hakala/Tiensivu, Kaunisvesi ja Borg

Amirlatifi ja Hanninen/Jokinen

Kalliomäki kp:t/Aro

Ali-Tolppa/Rekonius ja Ilva

Rantala/Marttila

Kumpulainen/Kivisalo ja Leponiemi

Koskinen/Kampman

Helenius-Tähtinen/Helenius

Lehtinen ja Moberg kp/Lehtola

Otonkorpi/Hoppu

Otonkorpi/Pietilä

Otonkorpi/Pietilä

Söyrinki/Hukki ja Vierimaa

Sammalkangas/ ja Kankaanperä/Lahtinen

Rouhiainen/Valtonen

karjainen kp ja Karjainen/Vesilahden kunta

Vesilahden kunta/ Ylieskola

Kanerva/Kanerva

Hinkka/Nurminen

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:

1. Vesilahden kunnan väkiluku 07.8.2011 oli 4.398 asukasta, (4.382 /12.6.2011).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 6/2011 Vesilahden työttömyysaste kesäkuun lopussa 2011 oli 7,3 % (huhtikuun tilanne 6,8 %), Tampereen seutukunnassa 11,4 (10,8 %), Pirkanmaalla 10,2 % (9,8 %) ja koko maassa 9,2 % (8,6 %).
3. Pirkanmaan ELY-keskus
 - päätös, 6.6.2011/44/2011/PIR/20, nopeusrajoituksen alentamisesta maantiellä 13759 eli Rautialantiellä
4. Rakennus- ja ympäristölautakunta 21.6.2011
 - § 51, kielteinen lausunto Tapio Mäkelän hakemukseen rakentaa saunarakennukset kiinteistölle Ihamäenranta, RN:o 2:28/Vesilahti/Lohnattila
 - § 52, myönteinen päätös Helvi Laukon hakemukseen rakennuspaikan lohkomiseen kiinteistöllä Riihirinne, RN:o 4:72/Vesilahti/Kurala
 - § 52, ehdollisesti myönteinen päätös Merja Fagerströmin hakemukseen rakentaa asuin-, talous- ja autotallirakennus kiinteistölle Viertola, RN:o 1:44/Vesilahti/Kirkon kylä
 - § 53, myönteinen poikkeamispäätös Ossi Tannin hakemukseen vapaa-ajanasunnon muuttamisesta vakituiseksi asunnoksi, kiinteistö Kaskiranta, RN.O 6:54/Vesilahti/Kurala
 - § 54, myönteinen poikkeamispäätös Marjo ja Tuomo Lehtolan hakemukseen muuttaa tontin kaavamerkintä 1/2r IIu 2/3 → 1/2r // u2/3 kiinteistöllä Tontti 6/180/Vesilahti/Pappila
 - § 55, myönteinen poikkeamispäätös Rakennusliike Jouko Pesonen Oy:lle rakentaa kaavamerkinnästä poiketen yksikerroksinen kahden asunnon taloa kiinteistölle Tontti 3/152, RN:o 6:52/Vesilahti/Pappila, muulta osin rakentaminen tulee tapahtua kaavamerkintöjen mukaisesti
5. Rakennusliike Jouko Pesonen Oy on 12.8.2011 lähettämässään ostarjouksessa esittänyt, että Virolaisen alueen korttelin 206 rivitalotonttien 3 ja 4 hinnoitteluperustetta muutettaisiin siten, että nykyisen 60 euroa / rakennusoikeusneliometri sijaan tonttien hinta olisi 60 euroa x 1 200 neliometriä. Rakennusliikkeen mukaan väestösuojan rakentamisvelvoitteesta johtuen kyseisten tonttien hyödyntäminen rakentamalla tonteille yli 1 200 kerrosneliometriä on taloudellisesti hankalaa.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lisäksi rakennusliike suunnittelee rakentavansa 1-tason rakennuksia, jolloin tätäkin kautta asemakaavan mukaista rakennusoikeutta jäisi käyttämättä.

Kunnanhallitus keskusteli asiasta ja totesi, että Virolaisen alueen rivitalotonttien tilanne (hinnoitteluperusteet, rakennusoikeus jne.) kartoitetaan.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös:

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VESILAHDEN KUNTA

Kunnanhallitus 15.8.2011

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Kunnanhallituksen päätöksiin, **pykälät 135, 136, 137, 138, 141** tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 91 §), **pykälät 132, 133, 134, 139, 140, 142, 143, 144**
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §), **pykälät**

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan Vesilahden kunnanhallitukselta, osoite:
Vesilahden kunnanhallitus
Lindinkuja 1
37470 Vesilahti.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Tiedoksisaantiin sovelletaan, mitä valitusosoituksen kohdalla sanotaan.

VALITUSOSOITUS

Kunnanhallituksen päätöksiin, **pykälät** saa muutosta hakea se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, kun se ei ole muuttunut kunnanhallituksessa, saa muutosta kuitenkin hakea vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 91 §), **pykälät _____**.
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa (KvesL 26 §), **pykälät _____**.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §), **pykälät _____**.

Kunnanhallituksen päätöksistä, **pykälät _____**, koskien liikennelupaa saa muutosta hakea luvan hakija ja luvan haltija, jonka oikeuteen päätös voi vaikuttaa. UHKASAKON ASETTAMISTA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN EI SAA ERIKSEEN HAKEA MUUTOSTA VALITTAMALLA. (Luvanvaraisesta henkilöliikenteestä tiellä 25 §).

Kunnanhallituksen päätöksistä, pykälien _____, osalta saa ostaja ja etuostolain 6 §:ssä tarkoitetuissa tapauksissa myös myyjä hakea muutosta valittamalla (EtuostoL 22 §).

Kunnanhallituksen päätöksistä, pykälien, osalta saa muutosta hakea jokainen sillä perusteella, että päätös loukkaa hänen oikeuttaan.

Valitusviranomainen

Muutosta haetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta, osoite:
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna.
Puhelinnumero: vaihde 010 36 42200, telefax 010 36 42269
Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, **7 päivän** kulluttua kirjeen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Pöytäkirja on ollut nähtävillä **18.8.2011**
Päätös on annettu postin kuljetettavaksi **19.8.2011**.
Asianosainen on vastaanottanut pöytäkirjanotteen _____.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirja

Valituskirjassa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ai-nootaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä selvitys siitä päivästä, josta valitusaika alkaa.

Omalla vastuulla valituskirjan voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasia-kirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen vi-raston aukioloajan päättymistä.

”Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallin-to-oikeudessa 82 euroa”.