

OHJEITA TOIMENPIDEILMOITUKSEN LAATIJALLE

Toimenpideilmoitus laaditaan yhtenä kappaleena käyttäen ilmoituskaavaketta.

Ilmoituksen liitteeksi tarvitaan seuraavat asiakirjat:

1. Asemapiirros, josta ilmenee rakennuksen tai sen osan etäisyys naapurin rajasta, omista ja naapurin rakennuksista, teistä, sähkölinjoista jne.
2. Rakennussuunnitelma, josta ilmenee hankkeen laatu ja laajuus, julkisivumateriaalit ja värit sekä muut ympäristöön vaikuttavat seikat.
3. Jos rakentaminen tapahtuu lähempänä kuin 5 metrin etäisyydellä naapurin rajasta, tulee toimenpiteeseen saada naapurin kirjallinen suostumus naapurinkuulemislomakkeelle tai asemapiirroksen.

Neuvoja ja ohjeita kaikissa rakennuslupa- ja toimenpideilmoitukseen liittyvissä asioissa saa rakennusvalvontatoimistosta ja Vesilahden kunnan kotisivuilta. Mikäli on epäselvää, tarvitaanko hankkeelle rakennuslupa vai riittääkö kirjallinen toimenpideilmoitus, on syytä kääntyä rakennustarkastajan puoleen.

Toimenpideilmoitus on tehtävä rakennustarkastajalle vähintään 14 päivää ennen toimenpiteen aloittamista. Tuona aikana rakennustarkastaja tekee päätöksen, voidaanko toimenpiteeseen ryhtyä, vai onko siihen haettava lupa. Päätös lähetetään kirjeenä hakijalle.

Ilmoitusmenettelyssä ei käytetä lupaehtoja eikä katselmuksia.

Ilmoituksen käsittelymaksu on 40€.