

Kunnanhallitus 4/ 2011

28.03.2011 klo 18.30 – 20.52  
Kunnanhallituksen kokoushuone

| §  |  | Sivu |
|----|--|------|
| 76 | <b>KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖS-<br/>VALTAISUUDEN TOTEAMINEN</b>   | 124  |
| 77 | <b>PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS</b>   | 124  |
| 78 | <b>VALTUUSTON 21.03.2011 PIDETYN KOKOUKSEN<br/>PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO</b>  | 125  |
| 79 | <b>PIRKKALAN JA VESILAHDEN KUNTIEN SOSIAALI-<br/>JA TERVEYDENHUOLLON YHTEISTOIMINTA-<br/>ALUEEN MUODOSTAMINEN, OHJAUSRYHMÄN<br/>NIMEÄMINEN</b>   | 126  |
| 80 | <b>PIRKKALAN JA VESILAHDEN KUNTIEN SOSIAALI-<br/>JA TERVEYDENHUOLLON YHTEISTOIMINTA-<br/>ALUEEN MUODOSTAMINEN, PROJEKTIRYHMÄN<br/>NIMEÄMINEN</b> | 127  |
| 81 | <b>MAA-ALUEEN VUOKRAAMINEN ANNA-KAISA JA<br/>SEPPO PARKKILALLE</b>   | 128  |
| 82 | <b>MAA-ALUEEN VUOKRAAMINEN HEIDI JA JUHA<br/>MÄKELÄLLE</b>   | 129  |
| 83 | <b>MAA-ALUEIDEN VAIHTO VESILAHDEN KUNNAN<br/>JA SARI JA OLLI-PEKKA VIRTASEN VÄLILLÄ</b>  | 130  |
| 84 | <b>PIRKANMAAN VIRKISTYSALUEYHDISTYS RY:N<br/>MAANHANKINTAESITYKSEN HYVÄKSYMINEN</b>  | 131  |
| 85 | <b>SOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEN VESILAHDEN<br/>KUNNAN JA TAITOKAARI OY:N VÄLILLÄ<br/>KAAVOITUKSEN ALOITTAMISESTA</b>                                  | 133  |
| 86 | <b>METSÄTYÖRYHMÄN NIMEÄMINEN</b>   | 135  |
| 87 | <b>LOMARAHAN MAKSAMINEN</b>  | 137  |
| 88 | <b>SALAINEN</b>  | 138  |

|    |  |     |
|----|--|-----|
| 89 | <b>PANKKITILIEN JA TALLELOKERON KÄYTTÖ-<br/>OIKEUDEN MYÖNTÄMINEN TALOUSSUUNNITTELIJA<br/>MERJA LAAKKOSELLE</b> | 139 |
| 90 | <b>ILMOITUSASIAT</b>   | 140 |

Ari Arvela  
Kunnanhallituksen puheenjohtaja

**KUNNANHALLITUS**
**KOKOUSPÖYTÄKIRJA 4/2011**

|   |   |
|---|---|
| KOKOUSAIKA  | 28.03.2011 klo 18.30 – 20.52  |
| KOKOUSPAIKKA  | Kunnanhallituksen kokoushuone   |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET<br>(ja merkintä siitä, kuka toimii puheenjohtajana)   | <b>Jäsen:</b><br>Ari Arvela, pj.<br>Mervi Lumia, vpj.<br>Mika Allén<br>Sari Virtanen, varajäsen<br>Armi Lehtimäki<br>Velipekka Saarinen   |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET<br>(ja läsnäolon peruste)  | Esko Halme, valtuuston pj.<br>Mauri Penttilä, valtuuston 1. vpj.<br>Lea Karlsson, valtuuston 2. vpj.<br>Erkki Paloniemi, kj, esittelijä<br>Minna Hutko-Peltoniemi, hj., pöytäkirjanpitäjä<br>Pirkko Partanen, sos.- ja terveystoimen johtaja ja Eeva- Maria Salo, sos.työntekijä: Lastensuojelutoiminnan katsaus<br>Tapio Kauppila, kunnaninsinööri, §§:t 81-86 |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖS-<br>VALTAISUUS   | § 76<br><b>Päätös:</b> Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.   |
| ASIAT   | §§:t 76-90  |
| PÖYTÄKIRJAN<br>TARKASTUSTAPA<br>(tarkastuspaikka ja -aika sekä valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)             | § 77<br>Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Armi Lehtimäki ja Velipekka Saarinen.<br><b>Päätös:</b> Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.  |
| PÖYTÄKIRJAN ALLE-<br>KIRJOITUS JA VARMENNUS   | <b>Puheenjohtaja</b> <b>Pöytäkirjanpitäjä</b><br>Ari Arvela Minna Hutko-Peltoniemi  |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS<br>Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. | <b>Tarkastusaika</b><br>Vesilahti 30.3.2011<br><b>Allekirjoitukset</b><br>Armi Lehtimäki Velipekka Saarinen   |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY<br>YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ  | <b>Paikka ja päivämäärä</b><br>Vesilahti 31.3.2011<br><b>Virka-asema</b> <b>Allekirjoitus</b><br>Hallintojohtaja Minna Hutko-Peltoniemi   |

**VALTUUSTON 21.03.2011 PIDETYN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO**

Kh § 78

Valtuusto on 21.03.2011 tehnyt seuraavat päätökset:

§

- |    |  |
|----|--|
| 16 | Lastentarhanopettajan toimen perustaminen 1.8.2011 alkaen  |
| 17 | Kolmen lastenhoitajan toimen perustaminen 1.8.2011 alkaen  |
| 18 | Ryhmäperhepäivähoitajan toimen lakkauttaminen ja lastentarhanopettajan toimen perustaminen 1.8.2011 alkaen |
| 19 | Ryhmäperhepäivähoitajan toimen lakkauttaminen ja lastentarhanopettajan toimen perustaminen 1.8.2011 alkaen |
| 20 | Lähihoitajan toimen perustaminen kotipalveluun 1.4.2011 alkaen   |
| 21 | Suuhygienistin toimen perustaminen hammashuoltoon 1.8.2011 alkaen  |
| 22 | Eron myöntäminen luottamustehtävästä Päivi Palmille  |
| 23 | Vuoden 2010 aikana jätetyt valtuustoaloitteet  |
| 24 | Pirkanmaan koulutus konserni-kuntayhtymän perussopimuksen muuttaminen jäsenkuntien kuntaliitosten johdosta |
| 25 | Tampereen kaupunkiseudun strategian 2020 hyväksyminen  |
| 26 | Muutokset vuoden 2011 talousarvioon  |
| 27 | Taloussuunnittelijan viran perustaminen ja talouspäällikön viran lakkauttaminen                            |
| 28 | Suonolan yksityistiekunnan anomus  |

**Kunnanjohtaja:**

Koska valtuuston tekemät päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eikä valtuusto ole päätöksiä tehdessään mennyt toimivaltaansa ulommaksi, kunnanhallitus panee päätökset täytäntöön.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**PIRKKALAN JA VESILAHDEN KUNTIEN SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLON YHTEISTOIMINTA-ALUEEN MUODOSTAMINEN, OHJAUSRYHMÄN NIMEÄMINEN**

Kh § 79

Pirkkalan ja Vesilahden kunnat ovat kunnanvaltuustojen yhtäpitävien päätöksien jälkeen allekirjoittaneet 8.2.2011 sopimuksen sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamisesta 1.1.2013 alkaen.

Yhteistoiminta-alueen valmistelua varten on nimettävä ohjausryhmä. Ohjausryhmän tehtävänä on yhteistoiminta-alueen muodostamisen ohjaus ja seuranta. Alueen muodostamisen operatiivisia tehtäviä varten perustetaan projektiryhmä.

Yhteistoiminta-alueen sopimusta valmisteli vuoden 2010 aikana molempien kuntien yhteinen ohjausryhmä, johon Vesilahdesta kuuluivat kunnanvaltuuston puheenjohtaja Mauri Penttilä, kunnanhallituksen puheenjohtaja Esko Halme, kunnanjohtaja Erkki Paloniemi ja sosiaali- ja terveystoimenjohtaja Pirkko Partanen.

Pirkkala on nimennyt Pirkkalan ja Vesilahden kuntien sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamista varten perustettavaan ohjausryhmään seuraavat Pirkkalan kunnan edustajat:

Pertti Skogberg, kunnanvaltuuston puheenjohtaja  
Helena Rissanen, pormestari  
Oskari Auvinen, kansliapäällikkö  
Paula Paavilainen, vs. perusturvajohtaja

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus nimeää Pirkkalan ja Vesilahden kuntien sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamista varten perustettavaan ohjausryhmään seuraavat Vesilahden kunnan edustajat:

Esko Halme, kunnanvaltuuston puheenjohtaja  
Ari Arvela, kunnanhallituksen puheenjohtaja  
Mauri Penttilä, kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Erkki Paloniemi, kunnanjohtaja  
Pirkko Partanen, sosiaali- ja terveystoimenjohtaja

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- Pirkkalan kunta  
- valitut

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**PIRKKALAN JA VESILAHDEN KUNTIEN SOSIAALI- JA TERVEYDENHUOLLON YHTEISTOIMINTA-ALUEEN MUODOSTAMINEN, PROJEKTIRYHMÄN NIMEÄMINEN**

Kh § 80

Pirkkalan ja Vesilahden kunnat ovat allekirjoittaneet 8.2.2011 sopimuksen sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamisesta 1.1.2013 alkaen.

Yhteistoiminta-alueen muodostamisen operatiivista suunnittelua valmistelemaan ja koordinoimaan on nimettävä projektiryhmä. Projektiryhmä toimii yhteistoiminta-alueen muodostamista varten perustettavan ohjausryhmän alaisena.

Pirkkala on nimennyt Pirkkalan ja Vesilahden kuntien sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamista varten perustettavaan projektiryhmään seuraavat Pirkkalan kunnan edustajat:

Anja Blomqvist, vs. henkilöstöjohtaja  
Anssi Koski, talousjohtaja  
Olli Niemi, hallintopäällikkö  
Paula Paavilainen, vs. perusturvajohtaja (puheenjohtaja)  
Taina Viik, talouspäällikkö (sihteeri).

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus nimeää Pirkkalan ja Vesilahden kuntien sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamista varten perustettavaan projektiryhmään seuraavat Vesilahden kunnan edustajat:

Minna Hutko-Peltoniemi, hallintojohtaja  
Merja Laakkonen, taloussuunnittelija  
Pirkko Partanen, sosiaali- ja terveystoimenjohtaja  
Anne Kytölä, johtava hoitaja

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- Pirkkalan kunta  
- valitut

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**MAA-ALUEEN VUOKRAAMINEN ANNA-KAISA JA SEPPO PARKKILALLE**

Kh § 81

Anna-Kaisa ja Seppo Parkkila esittivät viime keväänä Vesilahden kunnalle, että se myisi lisämaan Narvan korttelista 65 Parkkiloiden omistamaan omakotitonttiin. Kyse on asemakaavan mukaisesta lähivirkistysalueesta (VL) Narvan Karholannokan alueella. Lisämaaksi he esittivät tontin etelälaitaan liitettäväksi runsaat toistakymmentä metriä leveää (Alhontien levyistä ja suuntaista) kaistaletta, vrt. liitekartta.

Kaavatoimikunta käsitteli Parkkiloiden anomuksen kokouksessaan 29.6.2010 / § 21 ja päätti, että anomuksen mukaista lisämaata ei voida nykyisen asemakaavan johdosta myydä. Kaavatoimikunta totesi, että kunta ei myöskään ryhdy muuttamaan asemakaavaa yksittäisen lisämaan oston mahdollistamiseksi, mikä ei kuitenkaan sulje pois mahdollisuutta tarkastella asiaa vaikutuksineen myöhemmin Narvan aluetta mahdollisesti koskevien laajempien asemakaavan muutosten yhteydessä. Lisäksi kaavatoimikunta totesi, että se ei näe estettä sallia maakaistaleen käyttöä jatkossa vuokrasopimukseen perustuen, viljelytarkoitukseen yms. Se ei kuitenkaan saa johtaa alueen tosiasialliseen muuttumiseen osaksi yksityistä piha-aluetta.

Parkkilat ovat olleet kiinnostuneita vuokraamaan ko. alueen.

Kunnan ja Parkkiloiden välille on neuvoteltu **liitteenä n:o 1 / § 79** ilmenevä viiden vuoden maanvuokrasopimus.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy **liitteenä n:o 1 / § 79** ilmenevän maanvuokrasopimuksen Vesilahden kunnan ja Anna-Kaisa ja Seppo Parkkilan välillä.

Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tekemään maanvuokrasopimusluonnokseen teknisiä tarkistuksia.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- Anna-Kaisa ja Seppo Parkkila

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**MAA-ALUEEN VUOKRAAMINEN HEIDI JA JUHA MÄKELÄLLE**

Kh § 82

Heidi ja Juha Mäkelä esittivät viime keväänä Vesilahden kunnalle, että se myisi lisämaan Narvan korttelissa 65 Mäkelöiden omistamaan omakotitonttiin. Kyse on asemakaavan mukaisesta lähivirkistysalueesta (VL) Narvan Karholannokan alueella. Lisämaaksi he esittivät tontin etelälaitaan liitettäväksi runsaat toistakymmentä metriä leveää (Alhontien levyistä ja suuntaista) kaistaletta, vrt liitekartta.

Kaavatoimikunta käsitteli Mäkelöiden anomuksen kokouksessaan 29.6.2010 / § 21 ja päätti, että anomuksen mukaista lisämaata ei voida nykyisen asemakaavan johdosta myydä. Kaavatoimikunta totesi, että kunta ei myöskään ryhdy muuttamaan asemakaavaa yksittäisen lisämaan oston mahdollistamiseksi, mikä ei kuitenkaan sulje pois mahdollisuutta tarkastella asiaa vaikutuksineen myöhemmin Narvan aluetta mahdollisesti koskevien laajempien asemakaavan muutosten yhteydessä. Lisäksi kaavatoimikunta totesi, että se ei näe estettä sallia maakaistaleen käyttöä jatkossa vuokrasopimukseen perustuen, viljelytarkoitukseen yms. Se ei kuitenkaan saa johtaa alueen tosiasialliseen muuttumiseen osaksi yksityistä piha-aluetta.

Mäkelät ovat olleet kiinnostuneita vuokraamaan ko. alueen.

Kunnan ja Mäkelöiden välille on neuvoteltu **liitteenä n:o 1 / § 80** ilmenevä viiden vuoden maanvuokrasopimus.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy **liitteenä n:o 1 / § 80** ilmenevän maanvuokrasopimuksen Vesilahden kunnan ja Heidi ja Juha Mäkelä välillä.

Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan tekemään maanvuokrasopimusluonnokseen teknisiä tarkistuksia.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- Heidi ja Juha Mäkelä

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**MAA-ALUEIDEN VAIHTO VESILAHDEN KUNNAN JA SARI JA OLLI-PEKKA VIRTASEN VÄLILLÄ**

Kh § 83

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.6.2006 / § 47 hyväksynyt Kirkon kylän asemakaavan muutoksen koskien ns. Ahtiaisen aluetta. Asema kaavassa on muodostettu yksi uusi omakotitontti, jolle on osoitettu tie yhteys Kielomäenkujan kautta. Tiealueen omistavat Sari ja Olli-Pekka Virtanen.

Kaavatoimikunnan 13.9.2005 kokouksessa on käsitelty Virtasten omistuksessa olevaa tiealuetta, jonka Virtaset vaihtaisivat vastaavan kokoiseen maa-alueeseen omistamansa tontin vastakkaiselta sivulta. Kaavatoimikunnan kokouksessa on lisäksi todettu, että maanvaihdoista täytyy tehdä maanvaihtosopimus. Tällainen sopimus on jäänyt tekemättä. Hyväksytyssä asemakaavassa asia on jo huomioitu ja maastoon on merkitty kaavan mukaiset pyykkit

**Vrt. liitekartta n:o 1 / § 83.****Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy maa-alueiden vaihdon Vesilahden kunnan ja Sari ja Olli-Pekka Virtasen välillä siten, että Vesilahden kunta luovuttaa Virtasille Vesilahden kunnan Kirkon kylässä sijaitsevasta Tapola – tilasta, RN:o 2:209 liitteessä ilmenevän määräälan ja Virtaset vastaavasti luovuttavat Vesilahden kunnalle Vesilahden kunnan Kirkon kylässä sijaitsevasta Kielomäki -tilasta RN:o 2:55 liitteen mukaisen määräälan. Vaihtoon ei sisälly välirahaa.

Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan sopimaan kaupan muut ehdot.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

Sari Virtanen poistui kokouksesta esteellisenä (hallintolain 28 §:n mukainen asianosaisjäävyys) tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esteellisyys todettiin.

TIEDOKSI:

- Sari ja Olli-Pekka Virtanen

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**PIRKANMAAN VIRKISTYSALUEYHDISTYS RY:N MAANHANKINTAESITYKSEN HYVÄKSYMINEN**

Kh § 84

Vesilahden kunnan alueella Pyhäjärvellä sijaitsevat Palhon kylän yhteisen maa-alueiden jakokunnan omistamat Kuivaset –nimiset saaret (Iso Kuivanen ja Pieni Kuivanen). Kuntien omistama Pirkanmaan Virkistysalueyhdistys ry on käynyt neuvotteluja noin 2,7 ha:n saarien ostamisesta jakokunnalta 50.000,- euron kokonaiskauppahinnalla.

**Liitteenä n:o 1 / § 84** on Pirkanmaan Virkistysalueyhdistys ry:n kirjelmä, josta ilmenevät maanhankintaesityksen taustatiedot ja perustelut maanhankinnalle.

Vesilahden kunnanvaltuuston 8.11.2010 hyväksymä uusi kunnanhallituksen johtosääntö on tullut voimaan 15.12.2010. Sen 3 §:n 1. –kohdan mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta, mikäli hinta ei ylitä 75.000,- euroa. Kuluvan vuoden talousarviossa on osoittaa määräraha maanhankintaa varten.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus päättää, että se hyväksyy Pirkanmaan Virkistysalueyhdistys ry:n esityksen noin 2,7 ha:n Kuivaset –nimisten saarien (Iso Kuivanen ja Pieni Kuivanen) määräalojen ostamisesta kuntien omistukseen Palhon kylän yhteisten maa-alueiden jakokunnalta Karhusaari ja Luodot –nimisestä yhteisestä alueesta (arkistotunnus 52:45, kiinteistötunnus 922-430-878-1) 50.000,- euron kauppahinnalla. Vesilahden kunnan lopullinen maksuosuus on 15.120,- euroa (43,2 % osuus hankinnasta/omistusosuudesta).

Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy, että:

- kuntien omistusosuudet määräytyvät liitekirjeestä ilmenevän kustannusjaon mukaisesti
- alueen rakentamisesta aiheutuvat kustannukset jakautuvat kunnille vuosittain niiden omistussuhteiden mukaan
- hoito- ja käyttösuunnitelman ja siten alueella tehtävät toimenpiteet hyväksyvät alueen omistavat kunnat
- alueen rakentamisesta ja hoidosta eli hyväksytyyn hoito- ja käyttösuunnitelman toteuttamisesta vastaa Vesilahden kunta. Kunta voi sopimuksella antaa alueen rakentamisen ja hoidon ulkopuolisen tahon tehtäväksi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtaja Erkki Paloniemen allekirjoittamaan Kuivaset –nimisiä saaria (määräalat kiinteistöstä 922-430-878-1) koskevan lopullisen kauppakirjan 50.000,- euron kauppasummasta ja sopimaan kaupan muut ehdot.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus totesi, että ennen kauppakirjan allekirjoittamista tulee varmistaa missä mantereella on sellainen kaikkien käytössä oleva rantautumispaikka, josta voi lähteä veneellä ao. saarille.

TIEDOKSI: - Pirkanmaan Virkistysalueyhdistys ry

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**SOPIMUKSEN HYVÄKSYMINEN VESILAHDEN KUNNAN JA TAITOKAARI OY:N VÄLILLÄ KAAVOITUKSENALOITTAMISESTA**

Kh § 85

Taitokaari Oy omistaa Savelanmetsähelmi –tilan, RN:o 5:9, Vesilahden kunnanvaltuuston hyväksymällä osayleiskaava-alueella.

Vesilahden kunta on käynyt Taitokaari Oy:n kanssa jo vuodesta 2006 lähtien neuvotteluja voimassa olevassa Vesilahden Kirkonkylän osayleiskaavassa olevien alueiden asemaakaavoittamisesta, rakentamisesta, toteuttamisesta ja vaihtamisesta. Kunnan ja Taitokaari Oy:n välisissä neuvotteluissa ovat kunnanjohtajan ja kunnaninsinöörin lisäksi vaihdelleet kunnan johtavat luottamushenkilöt. Myös aluearkkitehti on ollut useissa palavereissa mukana. Ko. neuvotteluissa pohdittuja asioita on useaan otteeseen taustoitettu ja käsitelty myös kunnanhallituksessa ja kaavatoimikunnassa. Lisäksi asiaan liittyen on käyty keskusteluja ELY:n tieviranomaisten ja kaavoitusasioista vastaavien henkilöiden kanssa. Myös Taitokaari Oy omistaman maa-alueen naapurikiinteistöjen edustajien kanssa on oltu yhteydessä.

Em. laajojen toimenpiteiden, keskustelujen ja neuvottelujen kautta kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri ovat neuvotelleet Taitokaari Oy:n kanssa **liitteenä n:o 1 / § 85** ilmenevän sopimusluonnoksen.

Ensivaiheessa sovitaan kaavoituksen aloittamisesta ja periaatteista ja myöhemmin laaditaan kunnan ja Taitokaari Oy:n välinen yksityiskohtaisempi maankäyttösopimus.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus hyväksyy **liitteenä n:o 1 / § 85** ilmenevän sopimusluonnoksen kaavoituksen aloittamisesta Savelanmetsähelmi –tilalle RN:o 5:9 Vesilahden kunnan ja Taitokaari Oy:n välillä.

**Päätös:**

Kunnanhallituksen puheenjohtaja avasi keskustelun ja keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Mika Allén ehdotti, että ”kunnanjohtajan päätösehdotus hyväksytään muutoin, mutta edellyttäen, että AP res – aluetta ei kaavoiteta tässä vaiheessa ja kaavoitettavan alueen tehokkuus on enintään 5 tonttia / hehtaari”.

Kunnanhallituksen jäsen Velipekka Saarinen kannatti Mika Allénin ehdotusta.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

Puheenjohtaja päätti keskustelun asiasta ja totesi, että koska on tehty kunnanjohtajan esityksestä poikkeava ehdotus ja sitä on kannatettu, on suoritettava äänestys.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä ja äänestysmenettelyä siten, että ne, jotka kannattavat kunnanjohtajan ehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Mika Allénin ehdotusta, äänestävät EI. Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti puheenjohtajan ehdotuksen äänestystavaksi ja -menettelyksi.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 4 JAA- ääntä (Ari Arvela, Mervi Lumia, Armi Lehtimäki ja Sari Virtanen) ja 2 EI- ääntä (Mika Allén ja Velipekka Saarinen).

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen: kunnanjohtajan ehdotus sai 4 ääntä ja Mika Allénin ehdotus sai 2 ääntä, joten kunnanhallituksen päätökseksi tulee kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy **liitteenä n:o 1 / § 85** ilmenevän sopimusluonnoksen kaavoituksen aloittamisesta Savelanmetsähelmi – tilalle RN:o 5:9 Vesilahden kunnan ja Taitokaari Oy:n välillä.

-----

Mika Allén ja Velipekka Saarinen jättivät **liitteenä n:o 2 / § 85** ilmenevän eriävän mielipiteen.

TIEDOKSI:

- Taitokaari Oy

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**METSÄTYÖRYHMÄN NIMEÄMINEN**

Kh § 86

Vesilahden kunnalla on noin 400 ha metsämaata. Pääosa metsistä sijaitsee Vesilahden kunnan alueella, mutta metsäomaisuutta on myös Urjalla.

Kunnan metsien hoidosta vastaa Etelä-Pirkanmaan Metsänhoitoyhdistys ja viime vuosina heidän edustajanaan Arto Sivén.

Kunnanhallitus nimesi 16.2.2009 / § 75 metsätyöryhmään toimikaudeksi 2009-2010 seuraavat henkilöt:

- Esko Halme, pj.
- Tapio Kauppila, sihteeri
- Lea Karlsson
- Velipekka Saarinen
- Mauri Penttilä
- Ari Arvela

Lisäksi kunnanhallitus kutsui työryhmään asiantuntijajäseneksi Etelä-Pirkanmaan metsänhoitoyhdistyksen Arto Sivénin ja päätti, että kokouksiin voi osallistua asemansa perusteella kunnanjohtaja Erkki Paloniemi.

On nähty edelleen perustelluksi nimetä metsätyöryhmä kunnanhallituksen toimikaudeksi. Toimikauden aikana tehtävänä on mm. kunnan metsätaloussuunnitelman seuranta, puuston myyntipäätösten valmistelu sekä muut metsänhoidolliset seuranta- ja kehittämisasiat.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus nimeää toimikaudekseen 2011-2012 metsätyöryhmän.

**Päätös:**

Kunnanhallitus nimesi toimikaudekseen 2011-2012 metsätyöryhmän seuraavat henkilöt:

- Esko Halme, pj.
- Tapio Kauppila, sihteeri
- Lea Karlsson
- Velipekka Saarinen
- Mauri Penttilä
- Ari Arvela

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

Lisäksi kunnanhallitus kutsui työryhmään asiantuntijajäseneksi Etelä-Pirkanmaan metsänhoitoyhdistyksen Arto Sivénin ja päätti, että kokouksiin voi osallistua asemansa perusteella kunnanjohtaja Erkki Paloniemi.

## TIEDOKSI:

- valitut
- palkanlaskija

## Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**LOMARAHAN MAKSAMINEN**

Kh § 87

Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen vuosilomaluvun 19 §:n 2 momentin mukaan lomarahaa maksetaan elokuun palkanmaksun yhteydessä, ellei paikallisesti toisin sovita.

Vesilahden kunnassa on vuodesta 1999 lähtien lomarahaa maksettu pääsääntöisesti kunnallisen yleisen työ- ja virkaehtosopimuksen mukaan elokuussa. Kesällä 2005 lomarahaa maksettiin poikkeuksellisesti kunnanhallituksen päätöksellä kesäkuun palkanmaksun yhteydessä ja vuonna 2008 heinäkuun palkanmaksun yhteydessä.

Vuoden 2010 kunnan tilinpäätös oli ennakoitua parempi, joka omalta osaltaan mahdollistaa lomarahojen maksamisen aikaistamisen.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus päättää, että Vesilahden kunta maksaa vuonna 2011 lomarahan yhdellä kertaa edellä mainitun KVTES:n 19 §:n 2 momentin mahdollistamalla tavalla heinäkuun palkanmaksun yhteydessä.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- hallintokunnat; tiedotettavaksi edelleen hallintokuntien esimiehille + henkilöstölle
- palkanlaskijat
- taloussuunnittelija

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

---

**SALAINEN**

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**PANKKITILIEN JA TALLELOKERON KÄYTTÖOIKEUDEN MYÖNTÄMINEN  
TALOUSSUUNNITTELIJA MERJA LAAKKOSELLE**

Kh § 89

Vesilahden kunnan pankkitilien (TSOP, Sampo, Kantapankki) ja TSOP:n tallelokeron käyttöoikeus ei perustu tiettyyn asemaan, vaan henkilökunnan vaihtuessa on huolehdittava siitä, että virkaa hoitavalle myönnetään em. käyttöoikeudet ja edeltäjän osalta tehdään ilmoitukset ao. viranomaisille, että samaiset käyttöoikeudet häneltä lakkaavat.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus ilmoittaa TSOP:iin, Sampoon ja Kantapankkiin, että taloussuunnittelija Merja Laakkosella (23.10.1976) on käyttöoikeus kunnan pankkitileihin ja kunnan tallelokeroon 4.4.2011 alkaen. Samalla ilmoitetaan, että talouspäällikkö Marjaana Kylliön käyttöoikeudet ovat päättyneet, koska hän on siirtynyt toisen työnantajan palvelukseen.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

TIEDOKSI:

- Merja Laakkonen
- TSOP
- Sampo Oyj
- Kantapankki

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**ILMOITUSASIAT**

Kh § 90

Kunnanhallitukselle **saatetaan tiedoksi seuraavat saapuneet kirjeet:**

## 1. Kiinteistönluovutusilmoitukset

Myyjä/ostaja:

Latva/Vesilahden kunta

Vesilahden kunta/Pelkonen

Seppänen/Tiilikainen

Hänninen/Tanner

Multanen/Vesilahden kunta

Vesilahden kunta/Penttilä

Komu kp/Kurjen tila Oy

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

**Kunnanhallitukselle saatetaan tiedoksi seuraavat ilmoitusasiat:**

1. Vesilahden kunnan väkiluku 20.03.2011 oli 4.336 asukasta, (4.333 /27.2.2011).
2. Pirkanmaan ELY-keskus / Pirkanmaan työllisyyskatsaus 2/2011 Vesilahden työttömyysaste helmikuun lopussa 2011 oli 7,7 % (tammikuun tilanne 6,8 %), Tampereen seutukunnassa 11,7 (11,9 %), Pirkanmaalla 11,1 % (11,3 %) ja koko maassa 9,8 % (10,1 %).
3. Rakennus- ja ympäristölautakunta 1.3.2011
  - § 23, myönteinen suunnittelutarveratkaisu Heidi Sandvikin ja Markus Ruotsalaisen hakemukseen rakentaa omakotitalo ja talousrakennus kiinteistölle Kahnala, RN:o 5:32 /Vesilahti / Valkkinen.
4. Pirkanmaan ELY-keskus 4.3.2011
  - kielteinen päätös PIRELY/1252/07.01/2010 Leena Kurjen hakemukseen rakentaa omakotitalo ja talousrakennus kiinteistölle Kurki, RN:o 2:30 / Vesilahti / Yliskylä.
5. Kunnanhallituksen kokouksien ja §§:ien määrät vuosina 2005-2010.

| Vuosi | Kokous/kpl | Pykälät/kpl |
|-------|------------|-------------|
| 2005  | 16         | 294         |
| 2006  | 16         | 250         |
| 2007  | 13         | 230         |
| 2008  | 13         | 230         |
| 2009  | 13         | 258         |
| 2010  | 14         | 200         |
6. Opetus- ja kulttuuriministeriö on myöntänyt Vesilahden kunnalle valtionavustuksena 2.000,- euroa käytettäväksi nuorison bänditilan varustamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kyseessä on Kirkonkylän koululla sijaitseva tila, joka aikaisemmin palveli kuntosalina.
7. Seuraavat kunnanhallitukset 18.4. ja 16.5., valtuusto 23.5., seutupäivän tilaisuus Kangasalla 1.6.

**Kunnanjohtaja:**

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

**Päätös:**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

| Toimikunta | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto |
|------------|------------|----------|-----------|
|            |            |          |           |

## VESILAHDEN KUNTA

Kunnanhallitus 28.03.2011

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

#### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Kunnanhallituksen päätöksiin, **pykälät 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89** tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 91 §), **pykälät 76, 77, 78, 90**
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista (KvesL 26 §), **pykälät**

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan Vesilahden kunnanhallitukselta, osoite:  
Vesilahden kunnanhallitus  
Lindinkuja 1  
37470 Vesilahti.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Tiedoksisaantiin sovelletaan, mitä valitusosoituksen kohdalla sanotaan.

### VALITUSOSOITUS

Kunnanhallituksen päätöksiin, **pykälät** saa muutosta hakea se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen, kun se ei ole muuttunut kunnanhallituksessa, saa muutosta kuitenkin hakea vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksistä, jotka koskevat

- yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 91 §), **pykälät \_\_\_\_\_**.
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa (KvesL 26 §), **pykälät \_\_\_\_\_**.
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §), **pykälät \_\_\_\_\_**.

Kunnanhallituksen päätöksistä, **pykälät \_\_\_\_\_**, koskien liikennelupaa saa muutosta hakea luvan hakija ja luvan haltija, jonka oikeuteen päätös voi vaikuttaa. UHKASAKON ASETTAMISTA KOSKEVAAN PÄÄTÖKSEEN EI SAA ERIKSEEN HAKEA MUUTOSTA VALITTAMALLA. (Luvanvaraisesta henkilöliikenteestä tiellä 25 §).

Kunnanhallituksen päätöksistä, pykälien \_\_\_\_\_, osalta saa ostaja ja etuostolain 6 §:ssä tarkoitetuissa tapauksissa myös myyjä hakea muutosta valittamalla (EtuostoL 22 §).

Kunnanhallituksen päätöksistä, pykälien, osalta saa muutosta hakea jokainen sillä perusteella, että päätös loukkaa hänen oikeuttaan.

#### Valitusviranomainen

Muutosta haetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta, osoite:  
Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna.  
Puhelinnumero: vaihde 010 36 42200, telefax 010 36 42269  
Sähköposti: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, **7 päivän** kulluttua kirjeen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Pöytäkirja on ollut nähtävillä **31.3.2011**.

Päätös on annettu postin kuljetettavaksi **1.4.2011**.

Asianosainen on vastaanottanut pöytäkirjanotteen \_\_\_\_\_.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valituskirja

Valituskirjassa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ai-nootaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä selvitys siitä päivästä, josta valitusaika alkaa.

Omalla vastuulla valituskirjan voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasia-kirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen vi-raston aukioloajan päättymistä.

”Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallin-to-oikeudessa 82 euroa”.