

VESILAHDEN KUNTA
Rakennus- ja ympäristölautakunta

KOKOUSPÖYTÄKIRJA

N:ro 9 / 2010

Kokousaika Tiistai 07.12.2010 klo 19.00-20.52
Kokouspaikka Rakennustoimisto

Osallistujat	Jäsen:	Varajäsen:
Päätöksentekijät	Alakoski Virpi Ala-Orvola Markku Eskola Arto Kurki Leena Mäkinen Veikko Salonen Kirsi Sirento Anneli	
Puheenjohtaja	Alakoski Virpi	
Pöytäkirjanpitäjä	Uusi-Erkkilä Satu	rakennustarkastaja, esittelijä

Muut Osallistujat

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja

Pöytäkirjanpitäjä

Virpi Alakoski

Satu Uusi-Erkkilä

Anneli Sirento 88 §

Käsitellyt asiat: §-§ 86-94

Pöytäkirjan tarkastus: Pöytäkirjan olemme joulukuun 13. päivänä vuonna 2010 tarkastaneet ja todenneet sen kokouksen mukaiseksi.

Allekirjoitukset

Markku Ala-Orvola

Veikko Mäkinen

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä Aika ja paikka

Todistaja

VESILAHDEN KUNTA

KOKOUSKUTSU 9 / 2010

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

02.12.2010

AIKA 07.12.2010 klo 19.00

PAIKKA TEKNINEN TOIMISTO

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

- 86 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
- 87 PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA
- 88 YMPÄRISTÖPALKINTO 2010
- 89 VAASAN HALLINTO-OIKEUDEN PÄÄTÖS YMPÄRISTÖLUVAN VALITUSASIASSA / NARVAN METSÄSTYSSEURAN YMPÄRISTÖLUPA-ASIA
- 90 ILMOITUSASIAT
- 91 VESILAHDEN KUNNAN RAKENNUSVALVONTAVIRAN- OMAISEN TAKSA
- 92 JÄTEVESIPUHDISTAMOIDEN TOIMIVUUS – NEUVONTA- JA KARTOITUSPROJEKTIN SUUNNITELMA
- 93 SUUNNITTELUTARVERATKAISU / Rautio Charlotte ja Joki-Erkkilä Juho / asuinrakennuksen ja hevostallin rakentaminen
- 94 LAUSUNTO POIKKEAMISESTA / Kurki Leena / asuinrakennuksen rakentaminen yleiskaavan M-alueelle

PUHEENJOHTAJA VIRPI ALAKOSKI

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Todettiin kokous laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALITSEMINEN

Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

EHDOTUS

Rakennustarkastaja

Lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Ala-Orvola Markku ja Mäkinen Veikko.

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Markku Ala-Orvola ja Veikko Mäkinen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

YMPÄRISTÖPALKINTO 2010

Syksyllä 2004 rakennus- ja ympäristölautakunta on käynyt periaatteellista keskustelua ympäristön parantamisesta ja siihen liittyvästä palkinnosta. Silloin lautakunta päätti antaa ympäristön parantamispalkinnon joka vuosi kannustimeksi ympäristöä parantavalle työlle.

Aiemmin annetut ympäristöpalkinnot:

- 2004 Elias Joutsenlahti, Koskenkylä
 - *perinteisen rakennustavan säilyttävästä korjaamisesta ja rakennuksen ympäristön kunnostuksesta*
- 2005 Vesilahden-Tottijärven 4H-yhdistys, Narva ja Räsmsöö
 - *ympäristön parantamistyö*
- 2006 Heikki ja Matti Seppälä, Onkemäki
 - *perinteisen maatilamiljöön ja yritystoiminnan toteuttaminen ympäristöön soveltuvalla tavalla*
- 2007 Henna Ikonen, Kirkonkylä
 - *vanhan raittimaiseman ja rakennusperinnön vaaliminen*
- 2008 Länsi-Narvan vesihuolto-osuuskunta, Narva
 - *haja-asutusalueen vesihuolto-olojen parantaminen*
- 2009 Satu ja Juha Kalliokulju, Korpiniemi
 - *perinteisen rakennustavan säilyttävästä korjaamisesta ja rakennuksen ympäristön kunnostuksesta*

EHDOTUS

Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta keskustelee asiasta ja päättää kokouksessa ympäristöpalkinnon saajan.

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Käydyn keskustelun jälkeen rakennus- ja ympäristölautakunta päätti yksimielisesti antaa vuoden 2010 Ympäristöpalkinnon Vesilahden Luonto ja Latu ry:lle.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vesilahden Luonto ja Latu ry on hoitanut valtakunnallisesti arvokasta perinnemaisemaa Niinimäen haka-alueella Rämssössä yhteistyössä Suomen luonnonsuojeluliiton ”Matkalla maisemaan – luonnollisesti!” hankkeen kanssa. Myös latu- ja polkuverkoston pitkäaikainen ylläpito talkoovoimin on lautakunnan mielestä kiitettävää toimintaa, jolloin liikkuminen luonnossa on helpompaa ja ohjautuu tietyille reiteille luontoa säästäen ja kannustaa kuntalaisia aktivoitumaan luonnossa liikkumiseen.

Merkitään pöytäkirjaan, että lautakunnan puheenjohtaja Virpi Alakoski poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (osallisuusjäävi).

Puheenjohtajana tätä pykälää käsiteltäessä toimi lautakunnan jäsen Anneli Sirento.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VAASAN HALLINTO-OIKEUDEN PÄÄTÖS YMPÄRISTÖLUVAN VALITUSASIASSA / NARVAN METSÄSTYSSEURAN YMPÄRISTÖLUPA-ASIA

Vaasan hallinto-oikeus on antanut 8.11.2010 päätöksen valituksista, jotka koskivat Narvan Metsästysseuran ampumaradan ympäristölupapäätöstä.

Vaasan hallinto-oikeuden ratkaisussa on annettu päätös sekä valitusten käsittelyratkaisun että pääasiaratkaisun osalta.

Käsittelyratkaisu

Hallinto-oikeus ei ole tutkinut Ahdin ja hänen asiakumppaneidensa valitusta Vesilahden Vihreät ry:n osalta. Hallinto-oikeus on hylännyt Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnossaan esittämän väitteen Ahdin ja 23 muun henkilön puuttuvasta valitusoikeudesta. Hallinto-oikeus ei ole myöskään tutkinut Piipon valitusta siltä osin kuin vaatimukset ovat koskeneet ampumaradan vaikutusta rakentamiseen.

Pääasiaratkaisu

Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut Ahdin ja asiakumppaneiden sekä Piipon valituksen johdosta lupamääräystä 16, kohtaa ”pätöksen voimassaolo” ja poistanut kohdan ”lupamääräysten tarkistamisen ajankohta”.

Narvan metsästysseura ry:n valituksesta hallinto-oikeus on kumonnut lupamääräyksen 20 ja muuttanut lupamääräyksiä 9.14.16.17 ja 10.

Hallinto-oikeus on hylännyt vaatimukset, jotka koskivat

- toiminta-aikaa
- YVA- menettelyn tarvetta
- vaihtoehtoista sijoituspaikkaa
- maaperän ja pohjaveden suojelua
- Natura- aluetta
- vesiskotterien käyttökielto Suonojärvellä
- intressivertailua
- lupamääräystä 6 tiedottaminen lähialueen asukkaille)
- lupamääräystä 9 (äänenvaimentimien käyttö)
- lupamääräystä 13 (velvoite vastuuhenkilön paikalla olosta)

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Vaasan hallinto-oikeuden ratkaisu muutettujen / kumottujen lupamääräysten osalta

Muutoksen jälkeen mainitut lupamääräykset kuuluvat seuraavasti: (muutokset kursivoilla, lautakunnan päätöksestä tehdyt poistot yliviivauksella)

Lupamääräys 9.

Melun leviämistä ympäristöön on rajoitettava sekä ampumakatosten melusuojuksin että *mahdollisin* meluvallein ja *sekä* käyttämällä aseissa äänenvaimentimia seuraavasti:

Ampumakatokset

Ampumispaikoille on rakennettava joko pysyvät (100 m:n rata) tai siirrettävät (50 ja 75 m:n rata) ampumakatokset, joissa käytetään äänenvaimennusmateriaalia (esim. lasivillaeriste + kennorakenne, paksuus vähintään 150 mm). Ammunnan on aina tapahduttava ampumakatoksista; poikkeuksena edellä mainitut kilpailut, joissa käytetään enintään .22 kaliiperin aseita.

Meluvallien teko

~~Ampumaradan ympärille on tehtävä maa-aineksista meluvalli (ete-
län ja pohjoisen, suunnat) ennen toiminnan aloittamista. Meluvalli
on oltava yhtenäinen ja sen korkeuden tulee olla vähintään noin 2,5
metriä korkeammalla kuin 100 m radan ampumataso (eli vähintään
tasolla +134,40 m).~~

Mikäli lupamääräyksen 16 mukaan suoritettavissa melumittauksissa ja tarkistettavassa melumallinnuksessa ilmenee, että melun raja-arvot lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ylittyvät ja toimintaa aiotaan edelleen jatkaa, on ampumaradan ympärille tehtävä meluvalli tai ryhdyttävä muihin lupamääräyksessä 16 tarkoitetussa selvityksessä esitettäviin toimenpiteisiin, joilla melutaso saadaan raja-arvojen mukaiseksi.

Meluvallia koskeva rakenneselvitys tai selvitys muista toimenpiteistä melutason vähentämiseksi alueella on toimitettava lupaviranomaiselle 31.3.2013 mennessä.

Äänenvaimentien käyttö

Ampumamelua on lisäksi rajoitettava käyttämällä äänenvaimentimia niissä aseissa, joissa se on teknisesti mahdollisesti.

(YSL 43 ja YSA 19 § sekä Laki eräistä naapurussuhteista 17 §)

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lupamääräys 14

Ampumarata-alue tulee aidata ja myös aitauksen kunnossapidosta on huolehdittava. Ampumarata-alueelle johtavalle tielle on tehtävä portti, joka on pidettävä lukossa muulloin kuin harjoitusten ja kilpailujen aikana. ~~Ampumarata-alueelle ja sen ympärille on sijoitettava varoitustaulut ja niissä on oltava varoitus siitä, että ampumarata-alueelta poimitut sienet ja marjat saattavat olla terveydelle haitallisia (Laki eräistä naapuruussuhteista 17 §, YSL 43 § ja YSA 19 §).~~

Lupamääräys 16

~~Ampumaradan aiheuttamaa melutasoa on seurattava vähintään joka toinen vuosi tehtävin mittauksin asuntojen ja loma-asuntojen pihalle ja Iso Hyyhösen Natura 2000 – alueella, jotta voidaan varmistua melusuojausten toimivuudesta käytännössä. Ampumaradan aiheuttama melu on mitattava asuntojen ja loma-asuntojen pihalle ja Iso Hyyhösen Natura 2000 – alueella vähintään kaksi kertaa 31.10.2011 mennessä. Mittauksissa on noudatettava ympäristöministeriön ampumaratamelun mittausohjetta (61/1999). Mittausraportissa on esitettävä ammunnan aikainen toiminta ampumaradalla (käytetyt ampumapaikat, aseet ja ammuksot, ammuntilaji ja laukausten määrä). Toiminnanharjoittajan tulee tehdä ensimmäiset täydentävät melumittaukset ensimmäisenä toimintavuonna sulan maan aikaan.~~

Mittaussuunnitelma on esitettävä Vesilahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään kaksi kuukautta ennen mittausten tekoa ja mittausraportti kahden kuukauden kuluessa mittauksista.

Alueen melutasosta on laadittava ampumamelun mallinnuksessa ympäristöviranomaisten hyväksymillä mallinnusohjelmilla uusi meluselvitys, joka toimitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle samanaikaisesti jälkimmäisen melumittausraportin kanssa.

Lupaviranomainen voi mittausraportin ja meluselvityksen perusteella päättää tarkkailun ~~muuttamisesta jatkamisesta~~ tai tehdä vähäisiä muutoksia toiminta-aikoihin. (YSL 5, 43, 46 §, sekä Laki eräistä naapuruussuhteista 17 §)

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Mikäli *melun raja-arvot* ylittyvät, on toiminnanharjoittajan *laadittava teknis-taloudellinen selvitys melutason vähentämiseksi alueella. Kyseinen selvitys, mukaan lukien mahdollinen selvitys meluvallin rakenteesta, on toimitettava lupaviranomaiselle 31.3.2013 mennessä.*

Lupamääräys 17

Ampumaradan käytöstä on pidettävä kirjaa. Kirjanpidosta tulee käydä ilmi ainakin seuraavat seikat:

- ampumaradoittain eriteltynä: laukausten määrät, ammuntopäivien lukumäärät, käytetyt aseet ja panokset,
- äänenvaimentimien osuus metsästyskaliiperin ammunnoissa
- ampumaradoittain eriteltynä: kilpailut, hirvikokeet ja muut poikkeustilanteet
- radoilta talteen otetun lyijyn määrä ja jatkokäsittely ja
- radoilta poistetun pilaantuneen maan määrä.
- jätteiden määrä ja niiden käsittely
- tiedot pölyntorjuntatoimista (lilosentie)

Kirjanpito on toimitettava vuosittain maaliskuun loppuun mennessä Vesilahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (YSL 43 § ja YSA 19 § sekä JäteL 4, 6, 5152§ ja JäteA 22 §)

Lupamääräys 19

~~Toiminnanharjoittajan tulee jättää hakemus lupamääräysten tarkistamiseksi 31.12.2018 mennessä. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa. Toiminnan muunlaisesta muuttamisesta, toiminnan supistamisesta, sen lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on viipymättä ilmoitettava Vesilahden kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.~~
(YSL 55 §, YSA 19 §)

Lupamääräys 20

~~Luvansaajan on tarvittaessa osallistuttava lilosentien pölynsidontaan ja huolehdittava ampumarata-alueelle johtavan tien pölyntorjunnasta.~~

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun olennaiseen toiminnan muuttamiseen on haettava ympäristölupa (YSL 28 §, YSA 19 §).

Tämä päätös on voimassa 31.12.2014 saakka. Mikäli toiminnanharjoittaja haluaa jatkaa toimintaansa tämän jälkeen, on sen jätettävä uusi lupahakemus toimivaltaiselle viranomaiselle 31.3.2013 mennessä. Lupa on kuitenkin voimassa siihen saakka, kunnes uusi ympäristölupahakemus on lainvoimaisesti ratkaistu. Kyseiseen hakemukseen on liitettävä ainakin lupamääräyksissä 15, 16 ja 17 mainitut selvitykset ja tarkkailutulokset sekä ympäristönsuojeluasetuksen 3 luvussa esitetyt tiedot soveltuvin osin.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös ja ympäristölupapäätös ovat nähtävillä kokouksessa.

Lisätiedot: ympäristönsuojelusihteri puh. (03)374 4508.

EHDOTUS**Rakennustarkastaja**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksi.

Liite

Ympäristölupapäätös

PÄÄTÖS**Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

ILMOITUSASIAT

Ympäristönsuojelu

- Pirkanmaan ELY-keskus: Lausunto Tampereen veden Pirkanmaan keskuspuhdistamo-hankkeen Sulkavuoren vaihtoehdon arviointiohjelmasta
- Pirkanmaan ELY-keskus: Kunnostusojitushanke Vesilahden kunnassa (hankenumero 4056)
- Pirkanmaan ELY-keskus: Tarkastuspöytäkirja / Kuljetusliike Viikari Oy

Rakennusvalvonta

- Viranhaltijapäätökset 2010
- Lempäälän ja Vesilahden maaseudun kehittämisohjelma 2010-2030
→ jaettiin lautakunnan jäsenille
- seuraavan kokouksen ajankohta
→ helmikuun kokous 1.2.2011
- Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös: Asemakaavan hyväksymistä koskeva valitus / Ämmänhaudanmäen asemakaava / valitus on hylätty

EHDOTUS

Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

VESILAHDEN KUNNAN RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISEN TAKSA

Voimassa olevat rakennusvalvonnan viranomaistehtävien maksuperusteet on hyväksytty 28.5.2008. Talousarviosuunnitelmaan toimikaudelle 2011 on määrätty rakennusvalvontataksan uudistaminen. Tavoitteena on mainittu, että suunnitelmakaudella päästään rakennusvalvonnan osalta siihen, että rakennusvalvontamaksuilla kateetaan kulut. Kun taksakorotukset tehdään toimikauden alussa, korotuksen vaikutus on koko suunnitelmakaudelle 2011-2013.

Tavoitteena on yhdenmukaistaa maksuperusteita lähemmäksi ympäristökuntien taksoja sekä asettaa luvanhakijat lupamaksujen osalta tasavertaisempaan asemaan. Seudullisten viranomaispalveluiden rakennusvalvonnan osa-alueen työryhmässä (Seuturava: Tampere, Ylöjärvi, Kangasala, Pirkkala, Lempäälä, Orivesi, Nokia, ja Vesilahti) on keskusteltu rakennusjärjestysten- ja taksojen yhtenäistämistä. Hankkeesta kuitenkin luovuttiin toistaiseksi ja esitettiin että jokainen kunta tai kaupunki päättää edelleen itsenäisesti rakennusjärjestyksistä ja taksoista, vaikka muissa rakennusvalvonta-asioissa yhteistyötä tehdäänkin.

Liitteenä **n:o 1/ 90 §** on esitys maksuperusteiden muuttamisesta.

EHDOTUS

Rakennustarkastaja

Lautakunta tutustuu liitteenä olevaan viranomaistehtävien maksuperuste-ehdotukseen. Lautakunta esittää Kunnanhallitukselle ja edelleen Kunnanvaltuustolle, että liitteenä oleva viranomaistehtävien maksuperuste-ehdotus hyväksyttäisiin ja saatettaisiin voimaan.

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

JÄTEVESIPUHDISTAMOIDEN TOIMIVUUS – NEUVONTA- JA KARTOITUSPROJEKTIN SUUNNITELMA

Vesilahden ja Lempäälän kunnan ympäristönsuojelun on tarkoitus toteuttaa haja-asutusalueen jätevesipuhdistamoiden neuvonta- ja kartoitusprojekti vuoden 2011 aikana. Tavoitteena on selvittää yhteistyössä Lempäälän kanssa erityyppisten kiinteistökohtaisten jätevesien käsittelyjärjestelmien toimivuutta sekä neuvoa kiinteistönomistajia jätevesijärjestelmien käytössä ja huollossa. Hankkeelle on varattu sekä Vesilahden että Lempäälän vuoden 2011 talousarviossa kummankin kunnan osalta 3 000 € eli yhteensä 6 000 €.

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä vesihuoltolaitosten viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (542/2003) eli ns. hajajätevesiasetus on ollut hiljattain eduskunnan perustuslakivaliokunnan käsittelyssä ja herättänyt runsaasti negatiivisesti sävyttynyttä keskustelua julkisuudessa. Tällä hetkellä ei ole varmaa tietoa siitä, miten haja-asutuksen jätevesisäännökset tullaan kirjaamaan lainsäädäntöön.

Vesilahdella ja Lempäälässä on viime vuosina haettu useita lupia kiinteistökohtaisten jätevesien käsittelyjärjestelmien rakentamiseen ja saneeraamiseen. Lupien yhteydessä on huomioitu ainakin vielä voimassa olevan hajajätevesiasetuksen vaatimukset. Järjestelmien käyttöönoton jälkeen puhdistamoiden käytössä ja hoidossa mahdollisesti ilmenevät ongelmat eivät juurikaan kantaudu kuntaan. Syynä tähän saattaa olla pelko mahdollisista valvontatoimista.

Toteutettava jätevesipuhdistamoiden toimivuusprojekti on suunniteltu puhtaasti neuvontanäkökulmasta. Tarkoitus on kartoittaa jätevesipuhdistamoiden käyttöön ja huoltoon liittyviä ongelmia ja pyrkiä auttamaan kiinteistönomistajia niiden ratkaisemisessa. Tämän lisäksi toivotaan saatavan tietoa myös kiinteistönomistajien positiivisista kokemuksista jätevesijärjestelmiin liittyen, koska myös niitä voidaan hyödyntää neuvontatyössä.

Projekti on tarkoitus toteuttaa osin postitse lähetettävänä kyselyselvityksenä ja osin kiinteistökohtaisina neuvontakäynteinä. Postitse lähetettävä kyselyselvitystä varten laaditaan helposti täytettävä lomake saatekirjeineen.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Lomakkeessa kysytään mm. kiinteistön omistajan kokemuksia oman jätevesipuhdistamonsa käytöstä ja huollosta sekä aistinvaraista arviota puhdistamon toiminnasta. Lisäksi lomakkeessa kysytään kiinnostusta ilmaiseen puhdistamon käyttöön ja huoltoon liittyvään neuvontakäyntiin. Lomake lähetetään lähivuosina uuden jätevesijärjestelmän hankkineille tai vanhan järjestelmän saneeranneille kiinteistönomistajille Vesilahdella ja Lempäälässä (noin 150 kiinteistöä).

Kiinteistökohtaisia neuvontakäyntejä tehdään niille kiinteistöille, jotka ovat postitse lähetetyssä kyselylomakkeessa halunneet ilmaisen neuvontakäynnin kiinteistöllensä. Lisäksi neuvontakäyntejä tehdään sellaisille Vesilahden ja Lempäälän kuntien omistamille kiinteistöille, joilla jätevesikuormitus on normaalia suurempaa. Neuvontakäyntien yhteydessä puhdistamoista lähtevästä jätevedestä voidaan tarvittaessa ottaa näyte, joka analysoidaan Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksen toimesta. Kertaluontoisella näytteenotolla saadaan suuntaa antava tulos puhdistamon toimivuudesta.

Jätevedenpuhdistamoiden neuvonta- ja kartoitusprojektissa muodostuu kustannuksia mm. paperitulosteista, postituksesta ja näytteiden analysoimisesta. Näyteanalyysikustannuksista pyydetään tarjous Kokemäenjoen vesistön vesiensuojeluyhdistyksestä. Projektin toteutuksesta vastaavat Vesilahden ja Lempäälän kuntien ympäristötarkastaja ja -suunnittelija.

Selvityksen perusteella kiinteistön omistajille pyritään laatimaan lyhyitä ja ytimekkäitä yleisiä ohjeita jätevedenpuhdistamon käyttöön ja huoltoon liittyen. Ohjeet laitetaan kummankin kunnan haja-asutuksen jätevesi-nettisivuille ja ne on tarkoitus saada valmiiksi vuoden 2011 loppuun mennessä.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Projektin osa-alueet:

	Osa-alue	Tavoite
1.	Kyselyselvitys	Taustatiedon kerääminen jätevesijärjestelmien käytöstä ja huollosta
2.	Neuvontakäynnit	Kiinteistönomistajien auttaminen jätevesijärjestelmien käyttöön ja huoltoon liittyvissä ongelmissa
3.	Näytteenotto	Jätevesipuhdistamoiden toimivuuden suuntaa antava selvitys
4.	Jätevesipuhdistamoiden yleisiä käyttö- ja huolto-ohjeita	Yleinen tiedon levitys ja opastus

Lisätietoja: Ympäristösuunnittelija, p. 050 383 0531

EHDOTUS

Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä edellä selostusosassa kuvatun projektisuunnitelman.

PÄÄTÖS

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajien nimikirjaimet

Toimikunta	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto



Hakija

Nimi Joki-Erkkilä Juho ja Rautio Charlotte
Lähiosoite Murrontie 3 b as 4
Postitoimipaikka 37560 LEMPÄÄLÄ

Rakennuspaikka

Kunta Vesilahti
Kaupunginosa / kylä Halmeenmäki
RN:o 6:26
X-koordinaatti 6793321
Y-koordinaatti 2482691
Tilan nimi Salo
Rakennuspaikan osoite Stoltintie
37420 VALKKINEN
Pinta-ala 15000,00 m²

Rakennustoimenpide Asuinrakennuksen ja hevostallin rakentaminen.

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m ²	Kerrosluku	As. lkm
Yhden asunnon talot	250,00	1 2/3	1
Eläinsuojat, ravihevost.	160,00	1	0

Selostus poikkeamisesta Rakennusluvan erityisten edellytysten olemassaolon ratkaiseminen suunnittelutarvealueella.

Hakemuksen perustelut Kodin rakentaminen maaseudulle riittävän suurelle tontille, jolle voi rakentaa myös harrastukseen liittyen hevostallin ja harjoitusalueen ratsastukseen.

Arvio hankkeen vaikutuksista erillisellä liitteellä.

Alueen kaavoitus- ja yhdyskuntatekninen tilanne

Rakennuspaikka sijaitsee suunnittelutarvealueella Koskenkylässä Halmeenmäen kylässä ja rajoittuu Arolantiehen ja Stoltintiehen. Tila on vireillä olevan Koskenkylän osayleiskaavan alueella (OAS 19.11.2010-31.12.2010).

Rakennuspaikan lähellä on vakituisia asuntoja n. 150 metrin etäisyydellä rakennuspaikasta.

Rakennuspaikan koko ja muoto

Rakennuspaikan pinta-ala on noin 15000 m².

Vesi- ja jätehuolto

Puhdas vesi ja jätevesikäsittely

Kiinteistölle rakennetaan oma rengas- tai porakaivo. Jätevedet käsitellään kiinteistökohtaisesti maaperäkäsittelyllä.

Jätteiden käsittely

Yhdyskuntajätteet toimitetaan aluejätepisteeseen.

Tiestö

Rakennuspaikalta on tieyhteys Stoltintieltä Arolantielle ja siitä edelleen Koskenkyläntielle (maantie 2985).

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan

Rakentaminen sovitetaan maisemaan ja ympäristöön sopivaksi.



Muita arvioitavia seikkoja

Rakennuspaikka on osittain peltoaluetta ja metsää.

Kunnan palveluihin matkaa noin 2 km (koulu, päiväkot).)

Ei vaikutuksia arkeologisiin tai rakennushistoriallisiin arvoihin.

Lisätiedot

Kiinteistön itärajalla on talousvesikaivo, johon on talousvedenotto-oikeus tilalla 1:27 Ihantola.

Tallin lanta kerätään vaihtolavalle ja toimitetaan sopimusperusteisesti viralliselle vastaanottajalle.

Lausunnot ja naapurien kuuleminen

Naapureiden kuuleminen on suoritettu osittain hakijan toimesta. Neljä naapurin kuuleminen on suoritettu kunnan toimesta. Nähtävilläolo päättyy 07.12.2010.

Mahdolliset naapureiden huomautukset saadaan kokoukseen mennessä.

- Naapuri 1:27 IHANTOLA on jättänyt 2 huomautusta kuulemisen vireilläoloaikana (liitteet)

- Naapuri 1:26 RAUHAMÄKI on jättänyt huomautuksen kuulemisen vireilläoloaikana (liite)

Aluearkkitehdin lausunto liitteenä.

Rakentamishankkeen voidaan katsoa aiheuttavan tiiviisti rakentuneen haja-asutuksen yhteydessä vaikeasti ratkaistavia ongelmia. Hankkeen vaikutukset on pystyttävä arvioimaan esitettyä perusteellisemmin.

Ympäristösuunnittelijan lausunto liitteenä.

Ympäristösuunnittelijan lausunnon mukaan rakennuspaikka on liian pieni hakemuksessa esitetyille toiminnoille. Kuitenkin jos alueelle rakennetaan, jaloittelutarhan ja ratsastuskentän valumavesiä ei saa johtaa niin, että niistä aiheutuu haittaa talousvesikäytössä olevan lähteen tai kaivon veden laadulle. WC-vedet on johdettava umpisäiliöön ja harmaat jätevedet on käsiteltävä voimassa olevien määräysten mukaisesti.

Ympäristötarkastaja Kati Skippari on käynyt rakennuspaikalla 7.12.2010. Hän on tarkastanut talousvesikaivon paikan ja arvioinut korkeusasemia tontilla. Tontin korkeusolosuhteet ovat sellaiset, että talousvesikaivon suuntaan on laskua. Varsinkin ratsastuskentän ja tarhausalueen valumavedet voivat vaarantaa lähdekaivon vedenlaadun.

Rakennustarkastajan lausunto

Maanomistajien tasapuolisen kohtelun turvaamiseksi emätilatarkastelu on peruslähtökohtana rakennuspaikkaoikeuksien laskemiseen. Emätilatarkastelun pohjana käytetään tilajakoa vuoden 1959 lopussa.

Emätila, josta määräala on lohkottu, on rekisteröity vuonna 1946. Siitä ole tuon ajankohdan jälkeen muodostettu rakennuspaikkoja.

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella hylätä hakemuksen.

Hakemuksessa tarkoitettu rakentaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle ja alueen käytön muulle järjestämiselle. Suositeltava tonttikoko rakennuspaikalle, johon tulee sekä hevostalli että asuinrakennus, on vähintään 2 ha.



Keskustelun aikana päätösehdotusta muutettiin seuraavanlaiseksi:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella hylätä hakemuksen.

Hakemuksessa tarkoitettu rakentaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle ja alueen käytön muulle järjestämiselle. Suositeltava tonttikoko rakennuspaikalle, johon tulee sekä hevostalli että asuinrakennus, on vähintään 2 ha ja tontin tulee olla muodoltaan ja korkeusolosuhteiltaan sellainen, että siitä ei ole haittaa ympäristölle.

PÄÄTÖS

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Arto Eskola poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi).

Päätöksen antopäivä

Annettu julkipanon jälkeen 15.12.2010



VALITUSOSOITUSTEKSTI

Valitusviranomainen: Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Puhelin 010 36 42200/vaihde

0100 86330/vaihde

Fax: 010 36 42269

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Valituksen toimittaminen

Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.



Hakija

Nimi Kurki Leena Marjaana
Lähiosoite Tuulikalliontie 49 as. 1
Postitoimipaikka 37370 NARVA

Rakennuspaikka

Kunta Vesilahti
Kaupunginosa / kylä Yliskylä
RN:o 2:30
X-koordinaatti 6789752
Y-koordinaatti 2470213
Tilan nimi Kurki
Rakennuspaikan osoite AMEENTIE
37420 VALKKINEN
Pinta-ala 5000,00 m²

Rakennustoimenpide Asuinrakennuksen ja talusrakennuksen rakentaminen rantaosayleiskaavan M-merkinnällä merkitylle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle.

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m ²	Kerrosuku	As. lkm
Yhden asunnon talot	126,00	1	1
Talusrakennukset	50,00	1	0

Selostus poikkeamisesta Halutaan rakentaa asuinrakennus M-merkinnällä merkitylle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle Pirkanmaan ympäristökeskuksen 24.10.2002 vahvistaman rantaosayleiskaavan alueella.

Hakemuksen perustelut Toivotulle rakennuspaikalla rakentamiseen paremmin soveltuva maa-aines. Halu rakentaa kauemmas järvestä vesistönsuojelun vuoksi (jätevesiasiat ym).

Alueen kaavoitus- ja yhdyskuntatekninen tilanne

Poikkeusta haetaan rakentaa asuinrakennus ranta-alueella rantaosayleiskaavassa M-merkitylle alueelle.

Rakennuspaikka sijaitsee Ameerjärven rantavyöhykkeellä, Yliskylän kylässä, Pirkanmaan ympäristökeskuksen 24.10.2002 vahvistamalla rantaosayleiskaavan alueella Kurjen tilasta lohkottavalla määräalalla.

Rakennuspaikan lähellä on vakituista asutusta noin 300 metrin päässä rakennuspaikasta.

Rakennuspaikan koko ja muoto

Lohkottavan määräalan pinta-ala on noin 5000 m². Rakennus sijoittuu noin 90 metrin etäisyydelle rantaviivasta.

Vesi- ja jätehuolto

Puhdas vesi

Kiinteistön puhdas vesi saadaan rakennuspaikalle tehtävästä kaivosta.

Jätevesikäsittely

Jätevesien käsittely tehdään Vesilahden kunnan ympäristönsuojelumääräykset sekä valtioneuvoston talousjätevesien käsittelyä koskevan asetuksen mukaisesti kiinteistöllä.

Jätteiden käsittely

Yhdyskuntajätteet toimitetaan aluejätepiesteeseen.

Tiestö

Rakennuspaikka rajoittuu valtion hoidossa olevaan Ameentiehen.

Vaikutukset luonnonarvoihin ja maisemaan



Rakentaminen sovitaan maisemaan ja ympäristöön sopivaksi.

Muita arvioitavia seikkoja

Rakennuspaikka on puustoinen.

Kunnan palveluihin matkaa noin 25 km.

Ei vaikutuksia arkeologisiin tai rakennushistoriallisiin arvoihin.

Rakennuspaikka sijoittuu alueelle, jossa lähistöllä on perinteistä vakituista asutusta Riehun kylässä.

Poikkeamishakemuksen sijoittuminen liitekarttaan

Rakennuspaikka on kunnanvaltuuston hyväksymän "perusteet ja periaatteet vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituisiksi asunnoiksi Vesilahden kunnassa" liitekartan alueella, jossa ei ole esitetty erityisiä merkintöjä, jotka vaikuttavat asian käsittelyyn.

Hakija on esittänyt hakemuksessa perustelut, jotka täyttävät Vesilahden kunnassa rannalle rakennettaessa käytetyt kunnanvaltuuston hyväksymät "perusteet ja periaatteet vapaa-ajan asuntojen käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituisiksi asunnoiksi Vesilahden kunnassa". Näitä periaatteita voidaan soveltaa myös uudisrakentamisen perusteiden harkinnassa ranta-alueille.

Päätäväältä

MRL:n 171 §:

Kunta voi erityisestä syystä myöntää poikkeuksen tässä laissa säädetyistä tai sen nojalla annetuista rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista.

Kunta ei kuitenkaan saa myöntää poikkeusta, kun kysymys on:

- 1) uuden rakennuksen rakentamisesta ranta-alueelle, jolla ei ole voimassa 72 §:n 1 momentissa tarkoitettua kaavaa;
- 2) vähäistä suuremmasta poikkeamisesta asemakaavassa osoitetusta tontti- tai rakennuspaikkakohtaisesta kokonaisrakennusoikeudesta taikka vähäistä suuremman rakennusoikeuden osoittamisesta alueelle, jolle asemakaavassa ei ole osoitettu rakennusoikeutta;
- 3) poikkeamisesta rakennuksen suojelua koskevasta kaavamääräyksestä; tai
- 4) poikkeamisesta 53 §:n 3 momentissa tarkoitettua asemakaavan hyväksymisestä johtuvasta rakennuskiellosta.

Poikkeamisen 2 momentissa tarkoitetuissa tapauksissa voi myöntää elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus. Jos rakentaminen tai muu toimenpide edellyttää elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen toimivaltaan kuuluvan poikkeamisen lisäksi kunnan toimivaltaan 1 momentin mukaan kuuluvaa poikkeamista, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus voi ratkaista asian koko laajuudessaan, jos ratkaisu on kunnan kannan mukainen.

Poikkeus voidaan myöntää kunnalle laajempaa kuin yhden rakennuspaikan käsittävää aluetta koskevana (*alueellinen poikkeaminen*), kun kysymyksessä on asemakaava-alueella olemassa olevan asuinrakennuksen tilojen muuttamisesta asuinkäyttöön tai muuhun ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan käyttöön.

Lisätiedot

Rakennuspaikka on aivan Ameentien varressa (tie on järven ja rakennuspaikan välissä) ja alueella on myös muuta vakituista asutusta. Kiinteistölle rakennetaan oma kaivo ja jätevedet käsitellään kiinteistöllä. Yhdiskuntajätteet toimitetaan aluejätepisteeseen. Rakentaminen on maisemaan ja ympäristöön sopivaa.

Lausunnot ja naapurien kuuleminen

Naapureiden kuuleminen on suoritettu hakijan toimesta. Naapureilla ei ole huomautettavaa hakemukseen liittyen.

Aluearkkitehdin lausunto saadaan kokoukseen mennessä.



- Aluearkkitehdin lausunto on kielteinen

Rakennustarkastajan lausunto

Aiottu rakennuspaikka on noin 5000 m²:n suuruinen määräala tilasta Kurki 2:30. Kantatilasta 2:11 on vuoden 1949 jälkeen muodostettu 9 rakennuspaikkaa, joista 8 on sijoitettu rantaosayleiskaavan alueelle.

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta puoltaa hakemusta, koska voidaan katsoa että:

Hakemuksessa tarkoitettu rakentaminen:

1. ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
2. ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä
3. on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilymistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Rakentaminen ei johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

PÄÄTÖS

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Leena Kurki poistui esteellisenä kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (osallisuusjäävi).

Päätöksen antopäivä

Annettu julkipanon jälkeen 15.12.2010

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntal 91 §) Pykälät 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 94
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	Hallintolainkäyttölain 5 § 2 mom / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla Pykälät ja valituskieltojen perusteet ---

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: VESILAHDEN KUNTA, RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA, LINDINKUJA 1, 37470 VESILAHTI puh (03) 2875 111, faksi (03) 2875 231 sähköposti: kunta@vesilahti.fi Pykälät Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Tiedoksisaanti	Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lasketa määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jolloin työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.
Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen	14.12.2010

VESILAHDEN KUNTA

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p><u>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</u> Hämeenlinnan hallinto-oikeus, Raatihuoneenkatu 1, 13100 HÄMEENLINNA Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi Puhelinvaihte: 010 36 42200, Kirjaamo: 010 36 42210, Telekopio: 010 36 42269</p>
	<p>Kunnallisvalitus Valitusaika Pykälät 30 päivää antopäivästä, antopäivää kuitenkin mukaan laskematta</p>
	<p>Hallintovalitus Valitusaika Pykälät 30 päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
	<p><u>Valitusviranomaisen ja postiosoite</u> Vaasan Hallinto-oikeus, (Korsholmanpuistikko 43) PL 204, 65101 VAASA Puhelin 010 36 42611, Telekopio 010 36 42760, Sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi Hallintovalitus Pykälät 93</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen Pykälät Valitusaika osoite ja postiosoite päivää Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Katso tiedoksisaanti.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoataan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä jäljennöksenä - selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 89 euroa.</p>
	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Valituksen voi toimittaa myös sähköisesti. Valituksen on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä klo 16:15 mennessä, riippumatta siitä toimitetaanko valitus postitse vai sähköisesti.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös nimi, osoite ja postiosoite PYKÄLÄT -- Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾nimi, osoite ja postiosoite PYKÄLÄT Vesilahden kunta, Rakennus- ja ympäristölautakunta Lindinkuja 1, 37470 VESILAHTI</p>
Lisätietoja	Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

1)

Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle -

Liitetään pöytäkirjaan