

Rakennusvalvonta seuraavissa kunnissa:

KANGASALA LEMPÄÄLÄ NOKIA
ORIVESI PIRKKALA TAMPERE
VESILAHTI YLÖJÄRVI

LVI - ALOITUSKOKOUKSEN
PÖYTÄKIRJA

Paikka ja aika:

Lupatunnus:

1. RAKENNUSPAIKAN TIEDOT

Kiinteistötunnus:

osoite:

2. KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Puheenjohtaja:

sihteeri:

3. RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLET

ks. erillinen liite

puhelin

paikalla

rakennuttaja

pääsuunnittelija

ARK-suunnittelija

rakennesuunnittelija

vastaava työnjohtaja

rakennusurakoitsija

purku-urakoitsija

KVV-suunnittelija

KVV-työnjohtaja

KVV-urakoitsija

IV- suunnittelija

IV-työnjohtaja

IV-urakoitsija

sähkösuunnittelija

sähköurakoitsija

valvoja

4. RAKENNUSHANKKEeseen RYHTYVÄLLE MÄÄRÄTYT VELVOITTEET

4.1 Käytiin läpi rakennuslupapäätös ja sen ehdot

4.2 Muut ehdot _____

4.3 Ennen töiden aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava vielä seuraavat asiakirjat:

työnjohtajailmoitukset
erityissuunnitelmat

vastaava työnjohtaja
vv-suunnitelma

kvv-työnjohtaja
iv-suunnitelma

iv- työnjohtaja

5. RAKENNUSVAIHEIDEN VASTUUHENKILÖT / TARKASTUSASIAKIRJAT

5.1 Työnjohtajat toimivat vastuualueidensa vastuuhenkilöinä, suorittavat vastuualueidensa työvaihetarkastukset ja tekevät niistä merkinnät tarkastusasiakirjoihin. Tarkastusasiakirjat luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi osittaisessa loppukatselmuksessa kopiona ja loppukatselmuksessa alkuperäiskappaleena (kopio rakennuttajalle).

5.2 Käyttö- ja huolto-ohjeen laadinnan vastuuhenkilö on: _____

- Rakennustuotetiedot ja kelpoisuustodistukset kootaan ja liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen
 Työnjohtajat tarkistavat oman osa-alueensa tuotteiden kelpoisuuden ennen asennusta

5.3 Pääsuunnittelija varmistaa erityissuunnitelmien **yhteensopivuuden**.

6. RAKENNUSPAIKKA JA TYÖMAAJÄRJESTELYT

Erityisesti huomioitavaa

- naapureille / yhtiön asukkailla **tiedotetaan** hyvissä ajoin mahdollisista häiriötä aiheuttavista työvaiheista
- ongelmalliset purkujätteet** kuten asbesti, PCB ja lyijy poistetaan määräysten mukaisesti
- huolehditaan työaikaisesta **palo-osastoinnista**
- poistumistiet** on pidettävä kulkukelpoisina
- tulityöt**, tulityöpaikka, tulityöluvat: _____
- videokuvaus**: _____
- työmaa on **aidattava** ja katualueen kaivannot puomitettava
- katualue** on **puhdistettava** viipymättä, jos se likaantuu
- pölyn, lian ja rakennusjätteiden **leviäminen** ympäristöön on estettävä
- katualueen tilapäisistä **liikennejärjestelyistä** ja katualueen vuokrauksesta on sovittava katualueen haltijan kanssa
- rakennustuotteiden **varastointi** ja suojaukset toteutetaan hyvää rakennustapaa noudattaen
- rakennusjätteen** määrä pyritään minimoimaan ja syntyvä jäte lajitellaan; jäte on lajiteltava jos sen määrä on yli 5 t
- pölyn leviäminen purkutöiden yhteydessä minimoidaan; **alipaineistus**
- työturvallisuus**: noudatetaan asetusta rakennustyön turvallisuudesta

7. RAKENNUSTYÖN ALOITTAMISEN EDELLYTYKSET

- Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennustyö voidaan aloittaa
- Rakennustyö voidaan aloittaa, kun sitä koskeva laadunvarmistusselvitys / työmaan laatusuunnitelma on hyväksytty
- Rakennustyö voidaan aloittaa, kun tämän pöytäkirjan kohdan 4.3 ehdot on täytetty
- Rakennustyö voidaan aloittaa, kun lupa on lainvoimainen

8. MUUT ASIAT

RakMK:n osan C1 ja C2 vaateet: vesivuotojen havaittavuus, vaihdettavuus, ääniasiat
Työmaalla tehtävät mittaukset: vesivirrat, lämpötilat, ilmamäärät, painekokeet, äänimittaukset

9. PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA JAKELU

rakennuttaja

sihteeri

vastaava työnjohtaja

rakennusvalvontaviranomainen

Yksi allekirjoitettu pöytäkirja toimitetaan rakennusvalvontayksikön arkistoon ja toinen yhtäpitävä kopio liitetään rakennushankkeeseen ryhtyvän rakennuslupa-asiakirjojen yhteyteen.