

JÄTEVESIJÄRJESTELMÄN RAKENNUSTAPASELOSTUS

Rakennustapaselostuslomake täytetään ja liitetään **rakennuslupahakemukseen**. Jos kyseessä on pelkkä vanhan jätevesijärjestelmän saneeraus lomake liitetään **toimenpidelupahakemukseen**.

- 1. Suunnittelija.** Jätevesijärjestelmän suunnittelijalla on oltava kohteeseen nähden riittävä pätevyys tai työkokemus. Varustelutasoltaan vaatimattomiin kohteisiin (esim. rantasauna) voidaan suunnittelijaksi hyväksyä luvan hakija. Pääsääntöisesti omakotitalojen ja kakkosasuntojen jätevesijärjestelmien suunnittelijaksi ja rakennustapaselostuksen täyttäjäksi on palkattava pätevä suunnittelija.
- 2. Jätevesien käsittely.**
 - Ranta-alueella WC-vedet on johdettava umpisäiliöön, pesuvesille riittää 2-osainen saostussäiliö ja maaperäkäsittely
 - Jos järjestelmään johdetaan kaikki jätevedet saostussäiliön on oltava 3-osainen.
 - Vaihtoehtona saostussäiliöille ja maaperäkäsittelylle voidaan valita pienpuhdistamo tai pakettipuhdistamo.
 - Vesijohdottomien rakennusten vähäiset jätevedet voidaan johtaa maahan esim. imeytysputken, -kaivon tai suodatinkaivon avulla.
 - Huomaa maahan imeyttämisen ja maasuodatuksen ero! Imeytys onnistuu vain hiekka- ja soramailla. Imeytystä suunniteltaessa on lomakkeen liitteeksi laitettava selvitys maaperän soveltuvuudesta (imeytyskoe, maaperätutkimus).
 - Rakennettaessa suodatinkenttä on varauduttava myöhemmin lisättävään fosforinpoistoyksikköön kentän puhdistustehon heikentyessä.
 - Jos käsitelty jätevesi johdetaan rajaojaan tai naapurin maan kautta tulee asiasta olla liitteenä kirjallinen suostumus.
- 3. Puhdistusteho**
 - Tehdasvalmisteisia järjestelmiä käytettäessä laitevalmistajilta saa tutkimuksiin perustuvan arvion puhdistustehosta. Muussa tapauksessa teho on arvioitava itse.
- 4. PAKOLLISET LIITTEET**
 - Suunnitelma jätevesijärjestelmästä:
 - o Asemapiirros 1:200, 1:500 tai 1:1000. Järjestelmän sijainti ja etäisyydet rakennuksiin, kaivoihin, jne.
 - o Tasopiirustus 1:20 tai 1:50
 - o Leikkauspiirustukset 1:20 tai 1:50
 - o Järjestelmän huolto- ja käyttöohjeet
 - Jos asentaa järjestelmän itse (vaatimattomasti varustellut kohteet) liitteeksi laitetaan laitetoimittajalta saatavat rakennekuvat ja ohjeet. Lisäksi merkitään ja mitataan itse asemapiirrokseen järjestelmän sijainti.
 - Jos suunnittelee ja rakentaa itse koko järjestelmän (esim. imeytyskaivo vähäisille vesille betonirenkaista) suunnitelmakuvat voi piirtää itse tai käyttää apuna esim. Ympäristökeskuksen ohjepiirroksia.

Lisätietoja:

Tekninen toimisto, ympäristösuunnittelija Kati Skippari p. 03-2875 226 (ti-to),

kati.skippari@vesilahti.fi